

Приложение № 1
к техническому заданию
на выполнение работ по разработке
проектно-сметной документации
комплексного благоустройства
территории парка «Приокский»
города Нижнего Новгорода

ПАРК ПРИОКСКИЙ НИЖНИЙ НОВГОРОД

ПАРК „ПРИОКСКИЙ“
(ШВЕЙЦАРИЯ)
1903 - 2019 ГГ



ПРОБЛЕМЫ УЧАСТКА

НЕДОСТАТОЧНАЯ СВЯЗЬ С ГОРОДОМ



НИЗКАЯ ПЛОТНОСТЬ ПАРКОВЫХ АКТИВНОСТЕЙ



НЕАКТИВНЫЙ ЗИМНИЙ СЕЗОН И МЕЖСЕЗОНЬЕ



НЕДОСТАТОЧНАЯ СВЯЗЬ ЯРУСОВ ПАРКА



НЕСВЯЗНАЯ И НЕАКТИВНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ



АНАЛИЗ УЧАСТКА

„ШВЕЙЦАРИЯ„ И ПАРКИ МИРА



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК
НЬЮ ЙОРК



КОРОЛЕВСКИЙ ПАРК
В ВЕРСАЛЕ



ПАРК ШВЕЙЦАРИЯ
НИЖНИЙ НОВГОРОД



ПКИО ИМ. ГОРЬКОГО
МОСКВА



ПАРК КОЛОМЕНСКОЕ
МОСКВА

ГЕОМЕТРИЯ ПАРКА

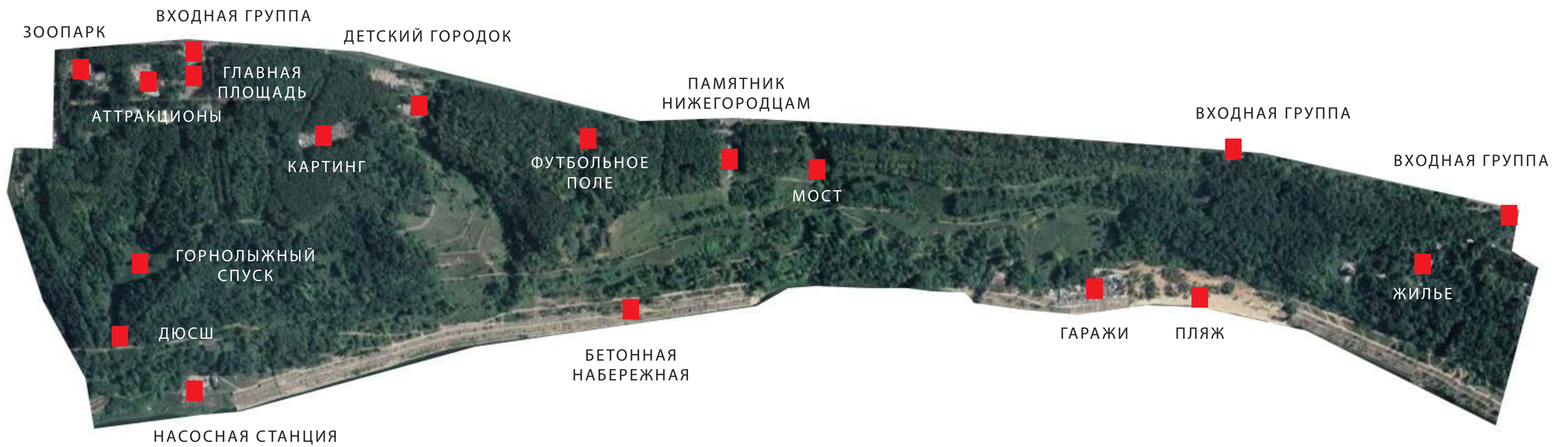


$S=170$ ГА

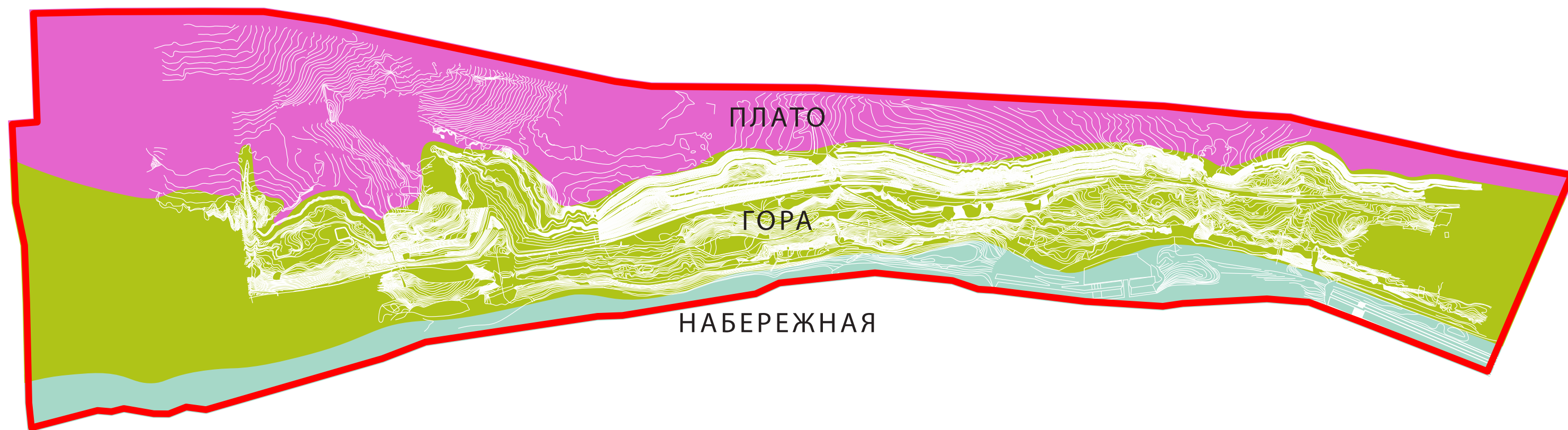
ГОРОДСКОЙ КОНТЕКСТ



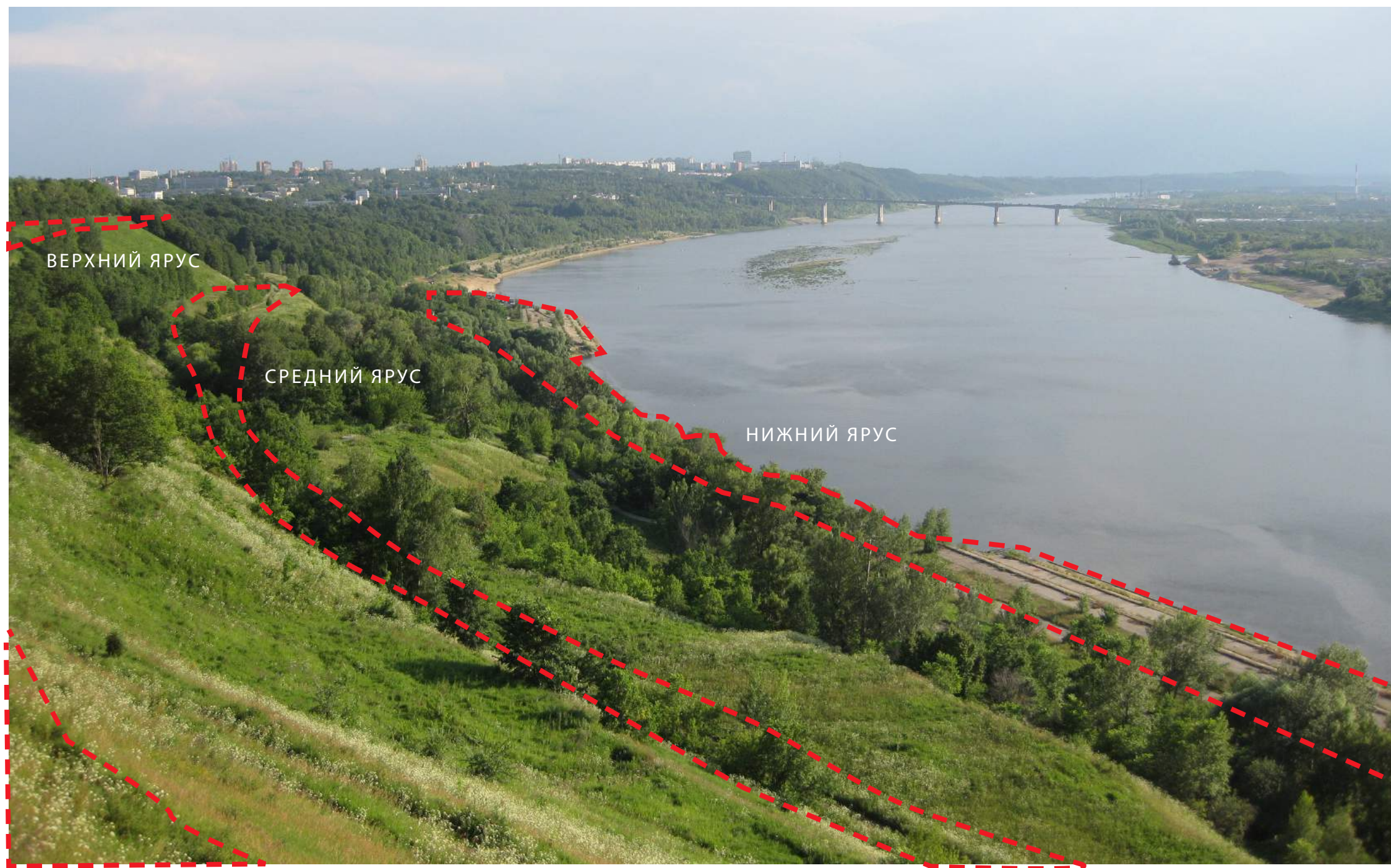
ИНФРАСТРУКТУРА



3 ТИПА РЕЛЬЕФА: ПЛАТО, ГОРА, НАБЕРЕЖНАЯ



3 ЯРУСА

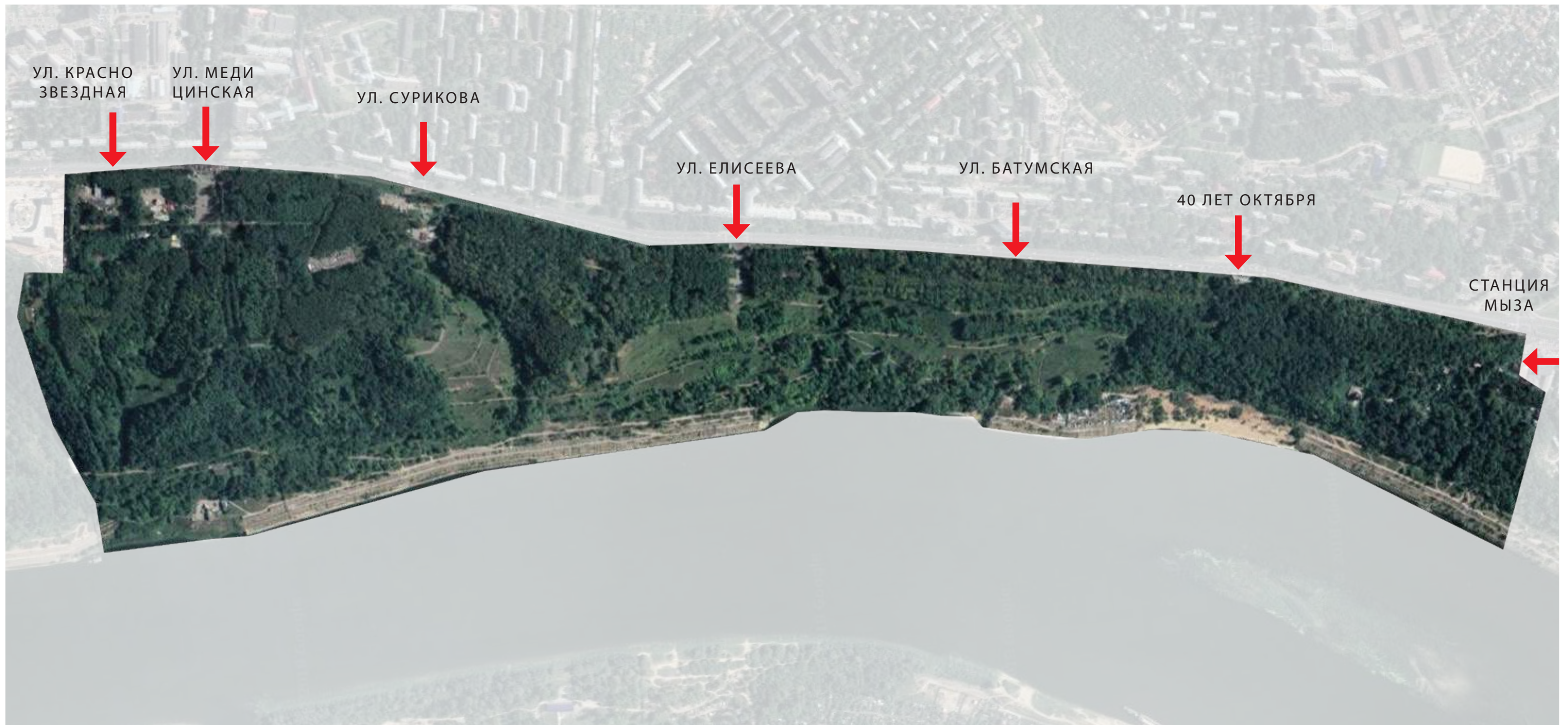


СУЩЕСТВУЮЩИЕ ВХОДЫ В ПАРК

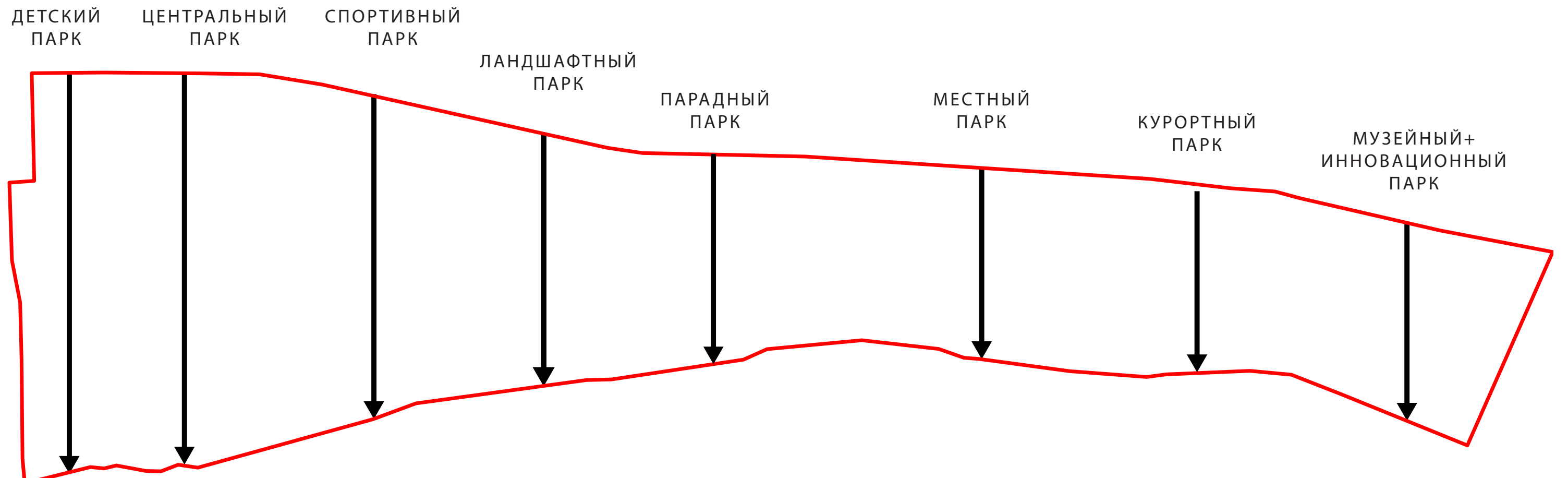


КОНЦЕПЦИЯ
ГП

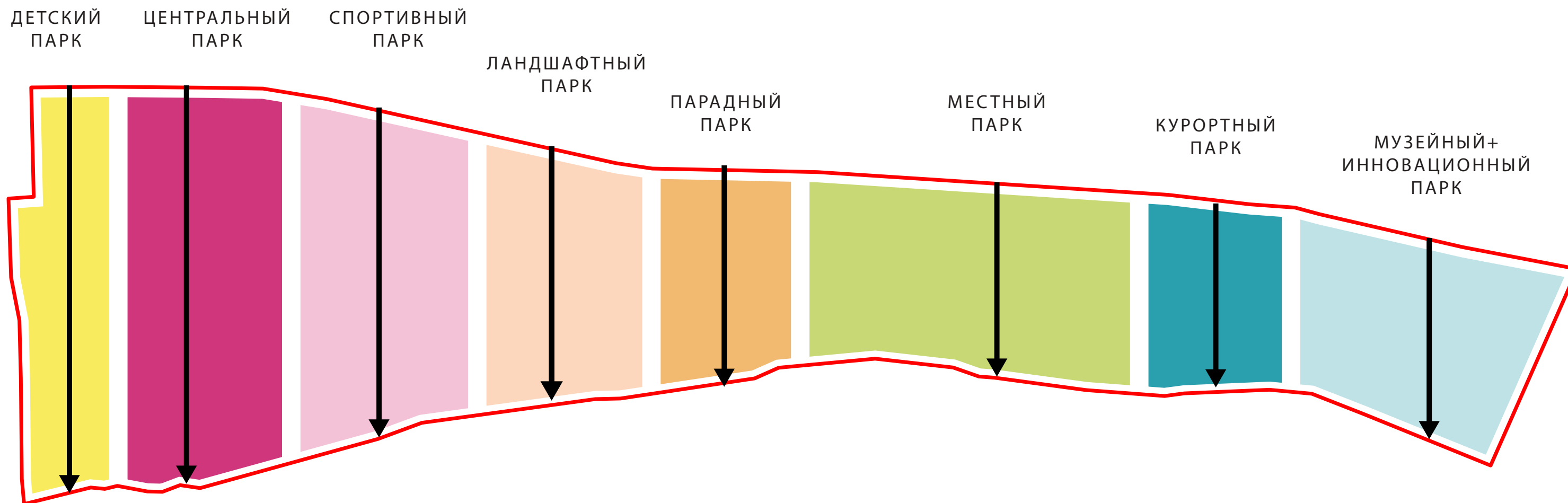
7 СВЯЗЕЙ С ГОРОДОМ



8 УНИКАЛЬНЫХ ПАРКОВ



8 ПАРКОВ - 8 АТМОСФЕР



8 ПАРКОВ - 8 ГРУПП ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

РОДИТЕЛИ
С ДЕТЬМИ

ГОСТИ
ГОРОДА,
СЕМЬИ

СПОРТСМЕНЫ

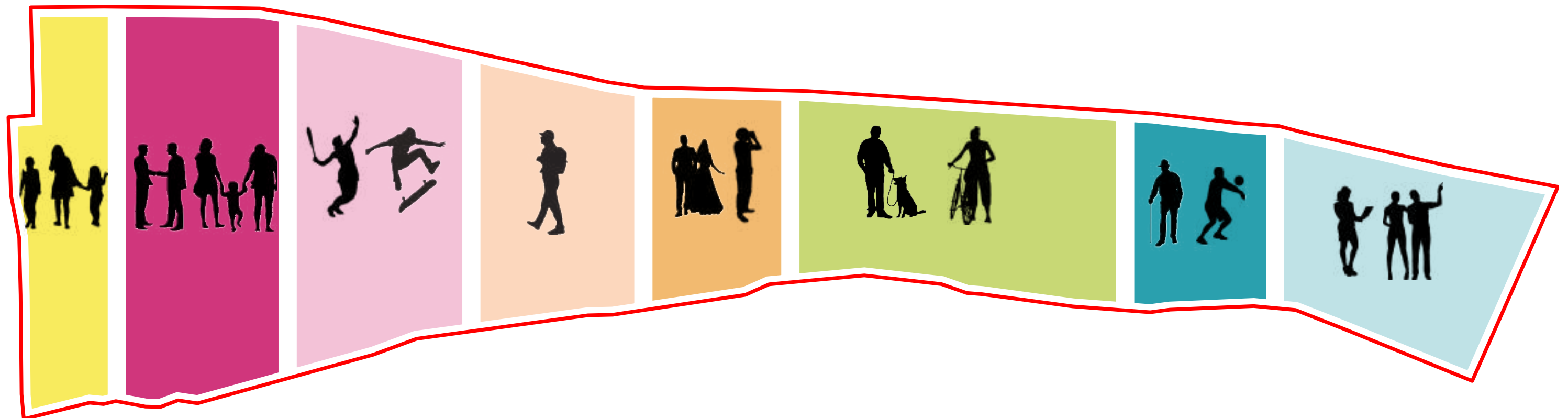
ЛЮБИТЕЛИ
ПРИРОДЫ

МОЛОДО-
ЖЕНЫ,
ТУРИСТЫ

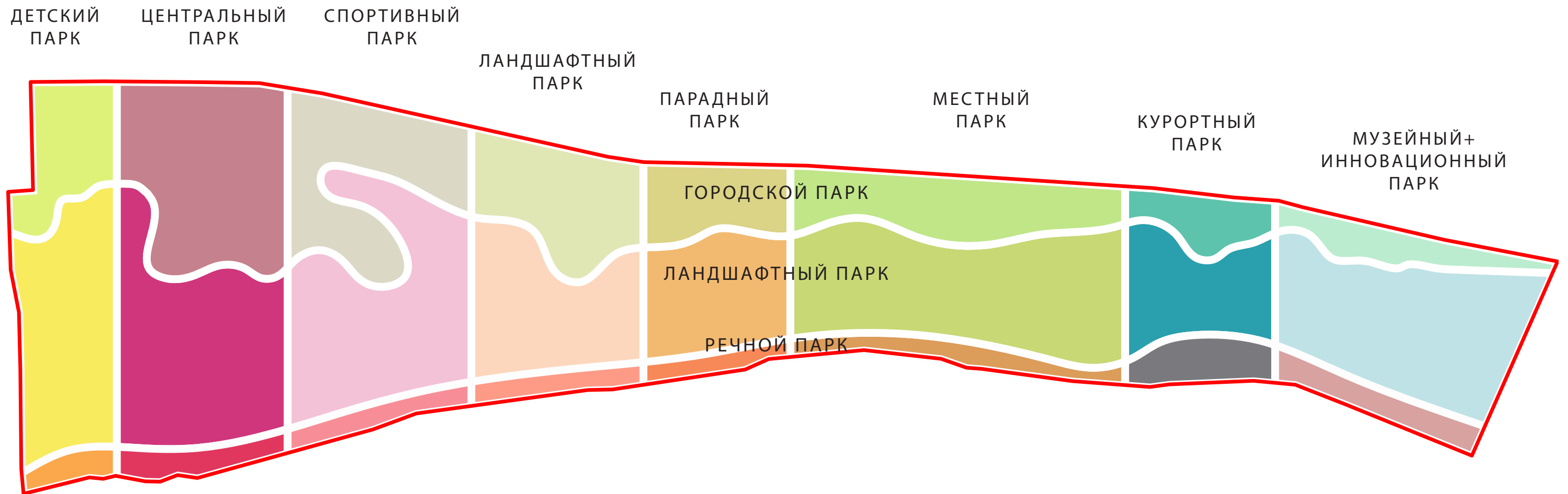
МЕСТНЫЕ
ЖИТЕЛИ

ПОЖИЛЫЕ ЛЮДИ,
ПОСЕТИТЕЛИ ПЛЯЖА,
ЯХТСМЕНЫ

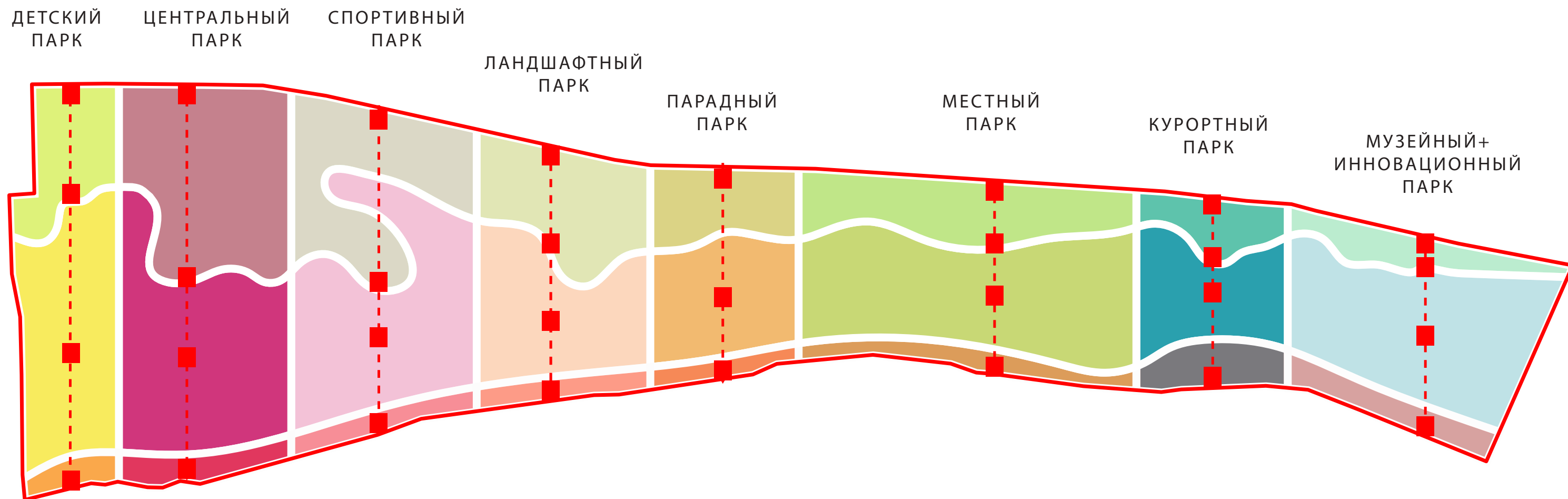
ЛЮБИТЕЛИ
ИСКУССТВА,
КРЕАТИВНЫЙ
КЛАСС



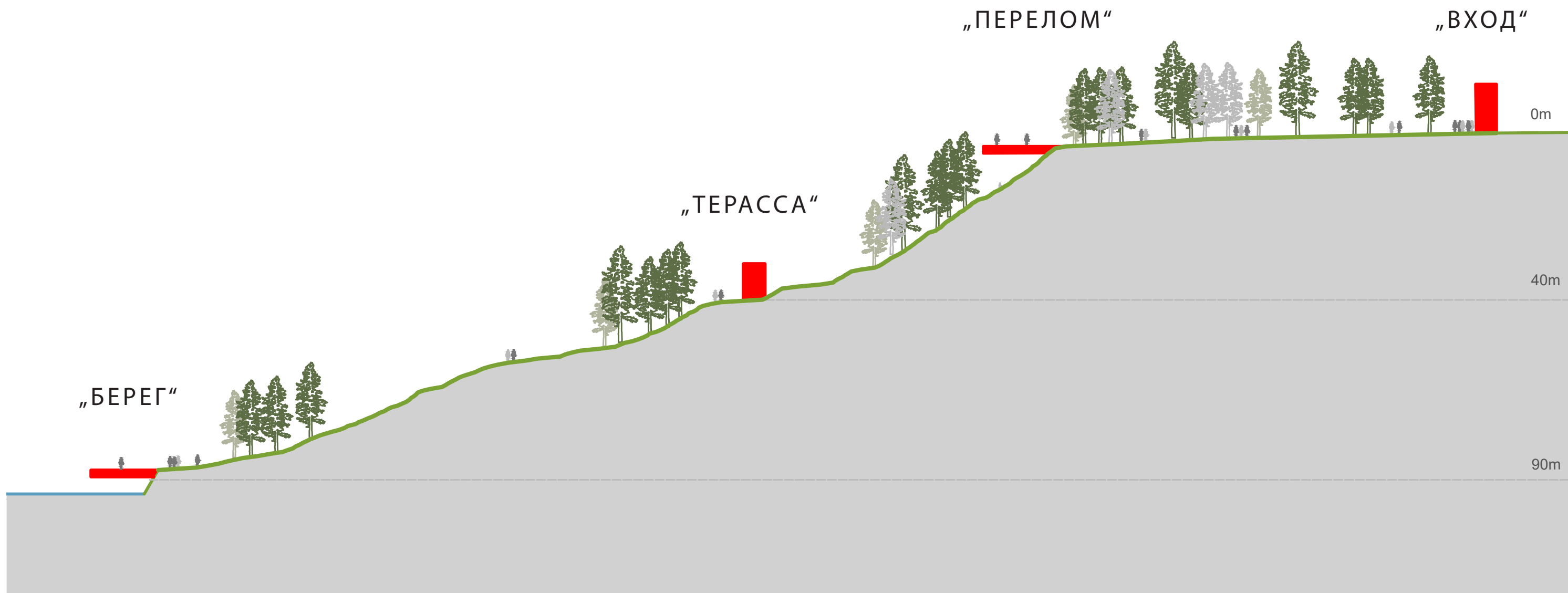
3 ЛАНДШАФТА В КАЖДОМ ИЗ 8 ПАРКОВ



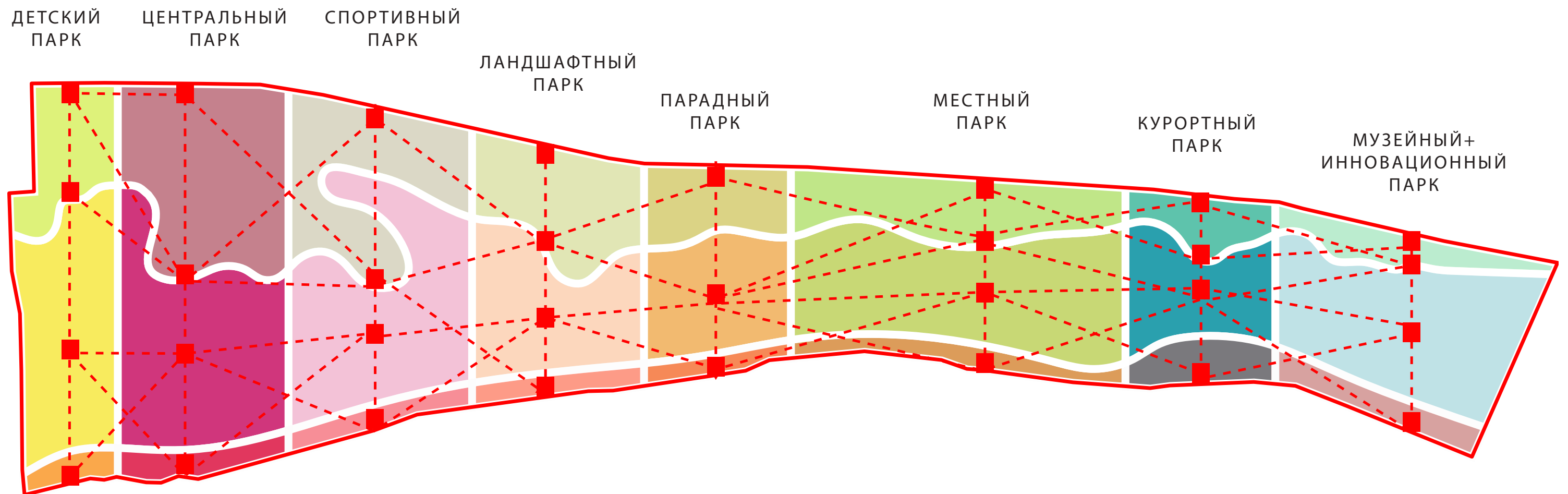
СИСТЕМА АТТРАКТОРОВ В ПАРКЕ



СВЯЗЬ АТТРАКТОРОВ ЧЕРЕЗ СПУСКИ



8 ПАРКОВ - ОДИН АНСАМБЛЬ



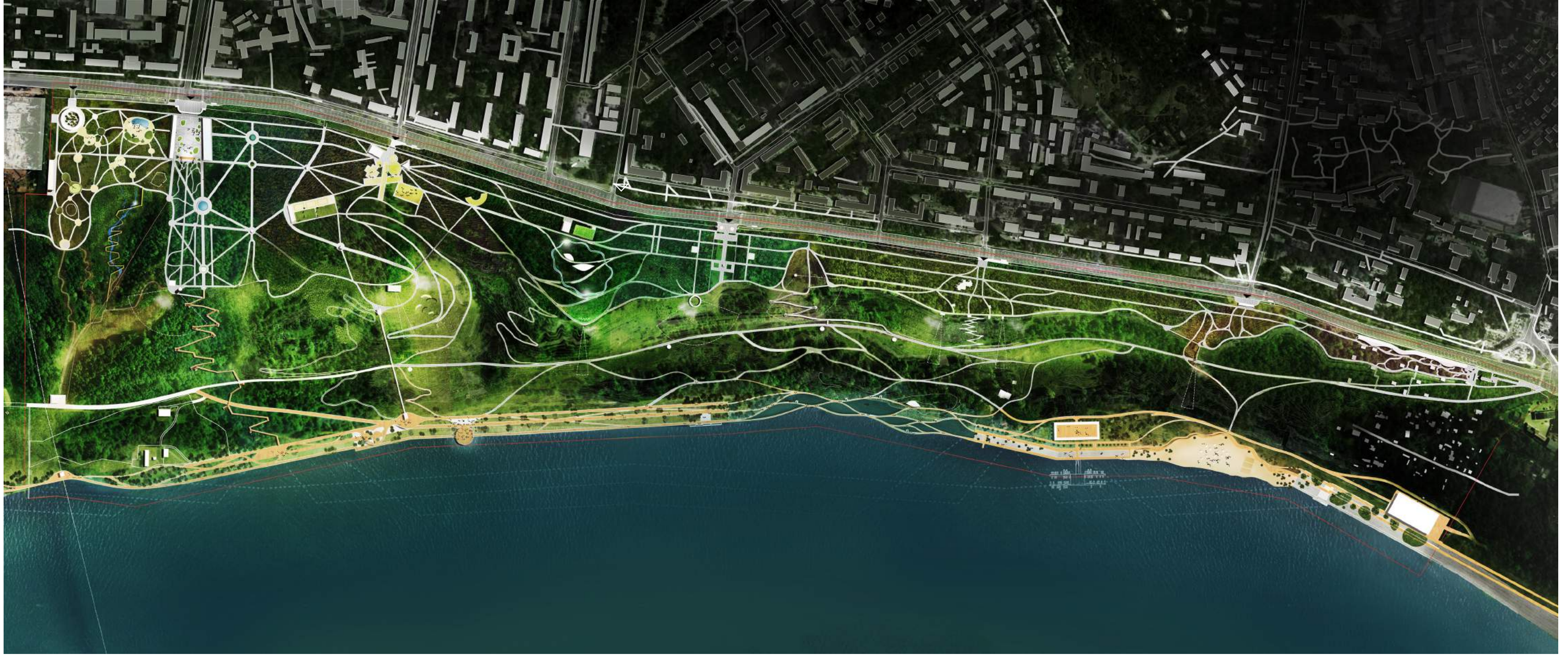
8 ПАРКОВ - ОДИН ДИЗАЙН КОД



8 ПАРКОВ - ЕДИНАЯ НАВИГАЦИЯ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ДЕТСКИЙ ПАРК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК СПОРТИВНЫЙ ПАРК ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК ПАРАДНЫЙ ПАРК МЕСТНЫЙ ПАРК КУРОРТНЫЙ ПАРК МУЗЕЙНЫЙ+ИННОВАЦИОННЫЙ ПАРК



ГЛАВНАЯ ПЛОЩАДЬ

СПОРТ. ЦЕНТР

ДЕТСКИЙ ЦЕНТР

КАФЕ

ФУНИКУЛЕР

ОРАНЖЕРЕЯ

СМОТРОВАЯ БАШНЯ

СОЦИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ЯХТ-КЛУБ

ЛИФТ

МУЗЕЙ



КАНАТНАЯ ДОРОГА

РЕСТОРАН

СЦЕНА НА ВОДЕ

ПОЛУМОСТ

ВОДНЫЙ ПАРК

ПРИЧАЛ

ПЛЯЖ

НАВЕС

ПАВИЛЬОНЫ КОВОРКИНГА

СМОТРОВАЯ БАШНЯ + КАФЕ

СКАЛОДРОМ

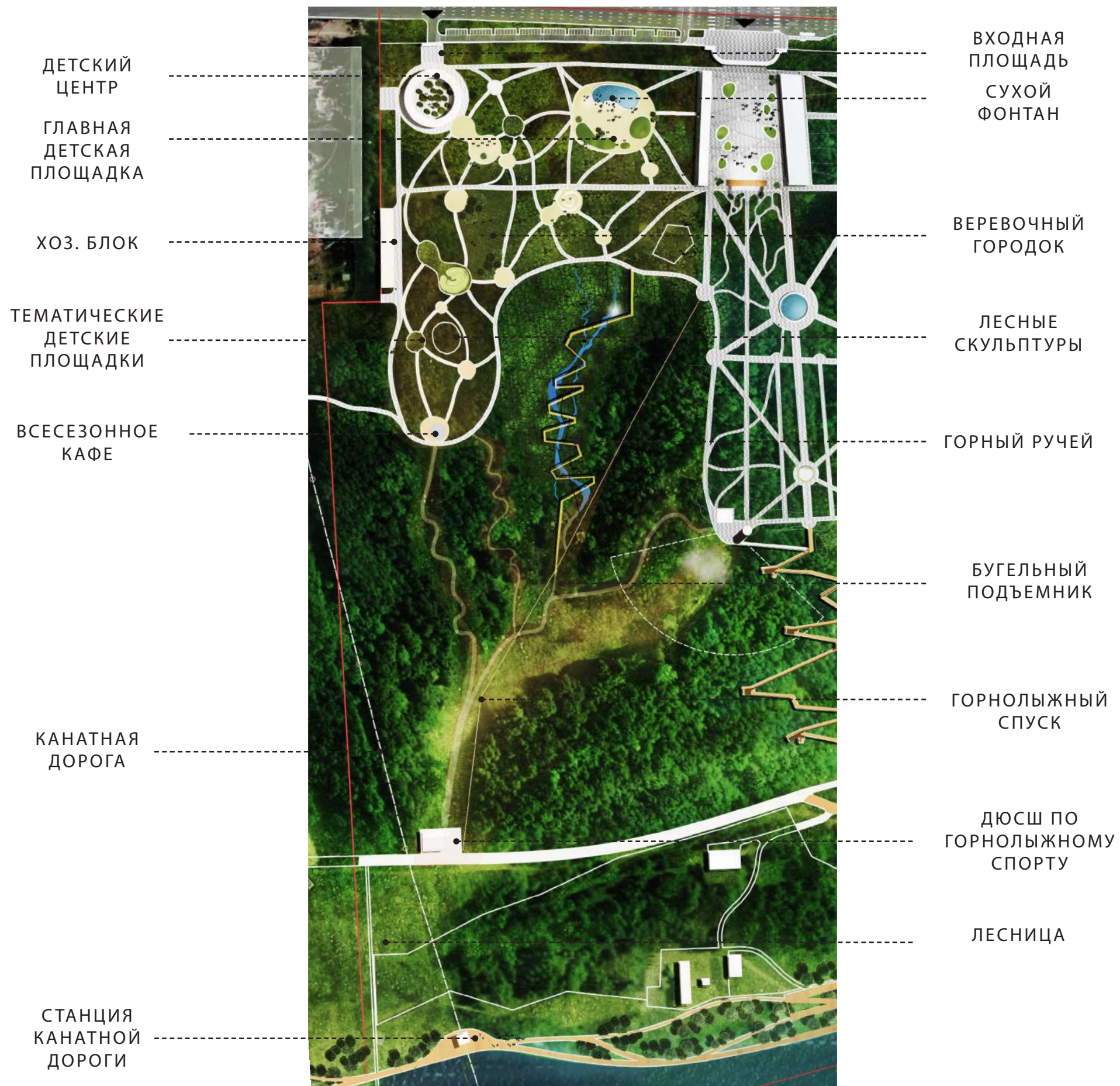
СКЕЙТ-ПАРК

ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПИКНИКОВ

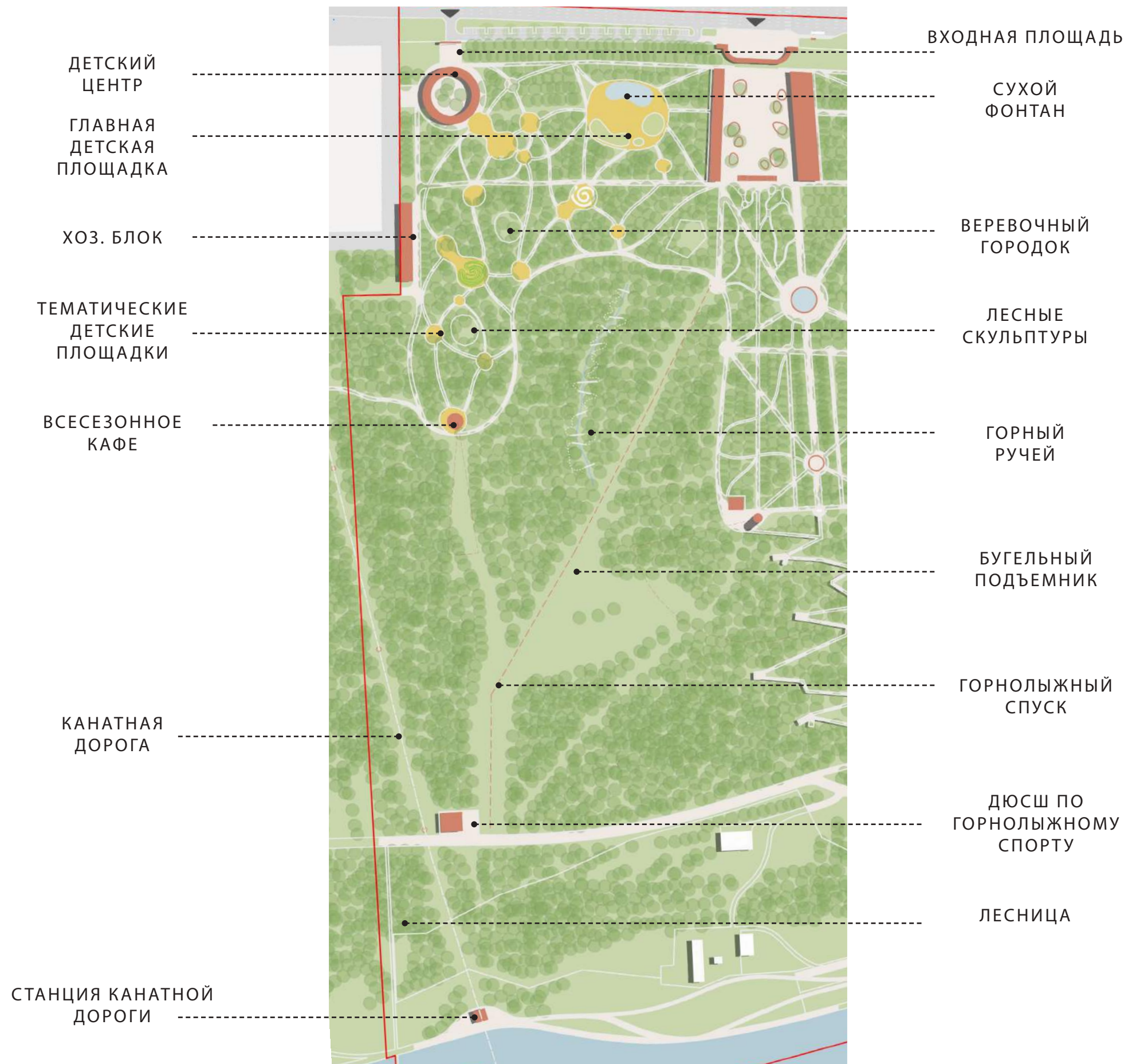
ЦЕНТР ВОЛОНТЕРОВ

БАНКЕТНАЯ ПЛОЩАДКА

ДЕТСКИЙ ПАРК



ДЕТСКИЙ ПАРК







КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ДЕТСКИЙ ЦЕНТР



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ТЕМАТИЧЕСКИЕ ДЕТСКИЕ
ПЛОЩАДКИ



ВЕРЕВОЧНЫЙ ГОРОДОК

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



МОСТЫ ЧЕРЕЗ ГОРНЫЙ РУЧЕЙ



МОСТЫ ЧЕРЕЗ ГОРНЫЙ РУЧЕЙ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ

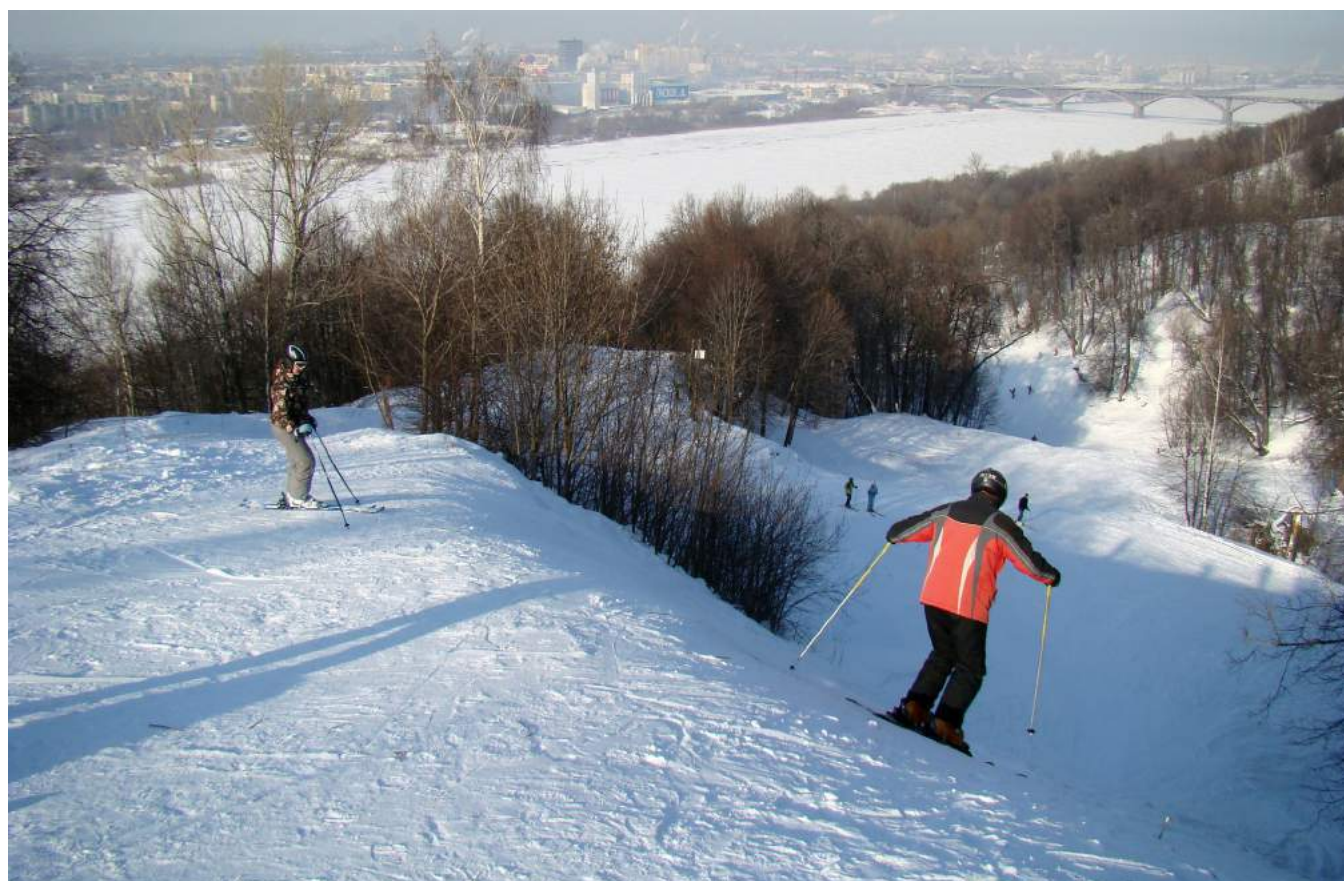


ОБУЧАЮЩИЕ ИНСТАЛЯЦИИ



ТЕМАТИЧЕСКИЙ ЛЭНД АРТ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ

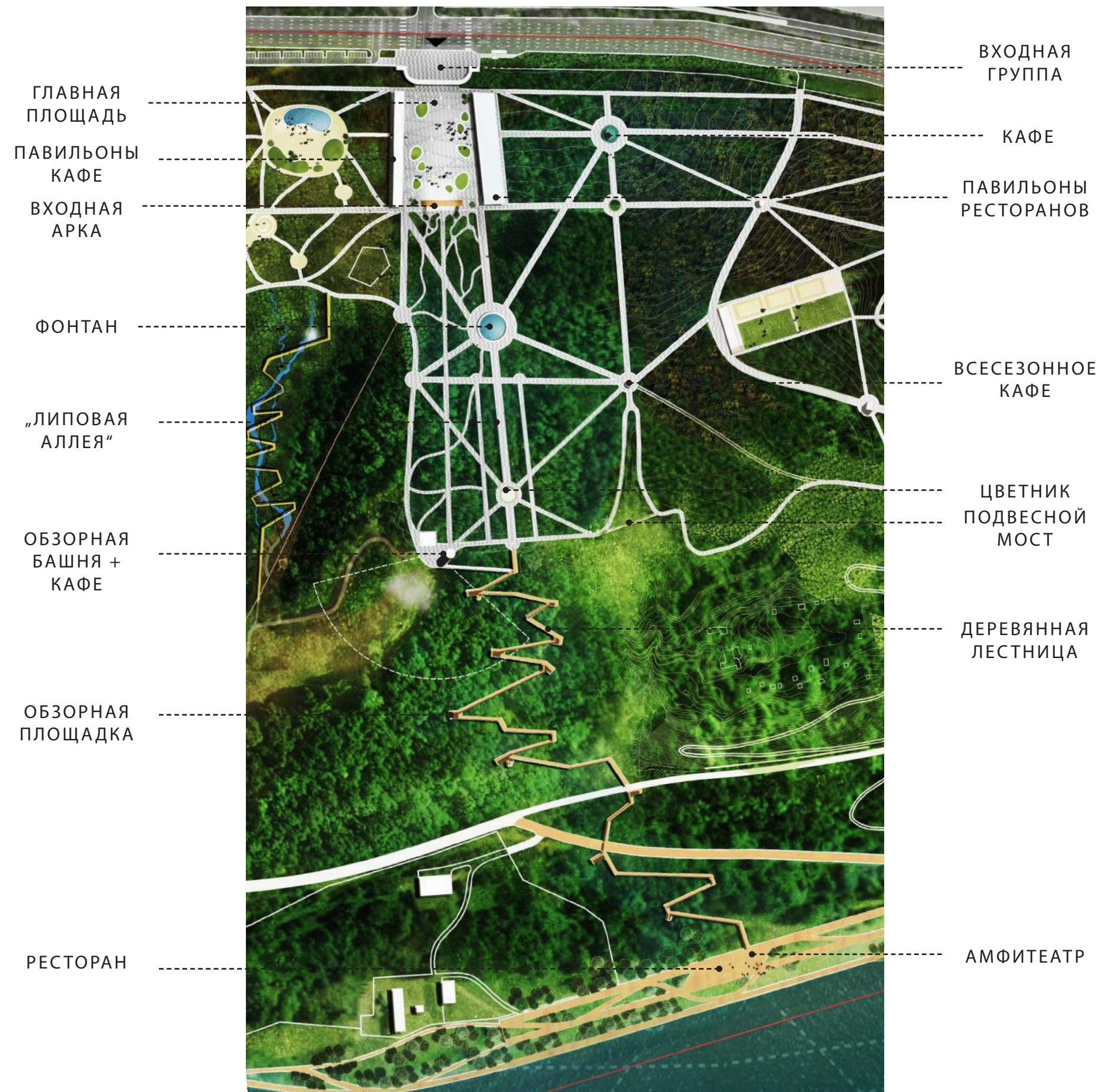


СКЛОН ДЛЯ КАТАНИЯ

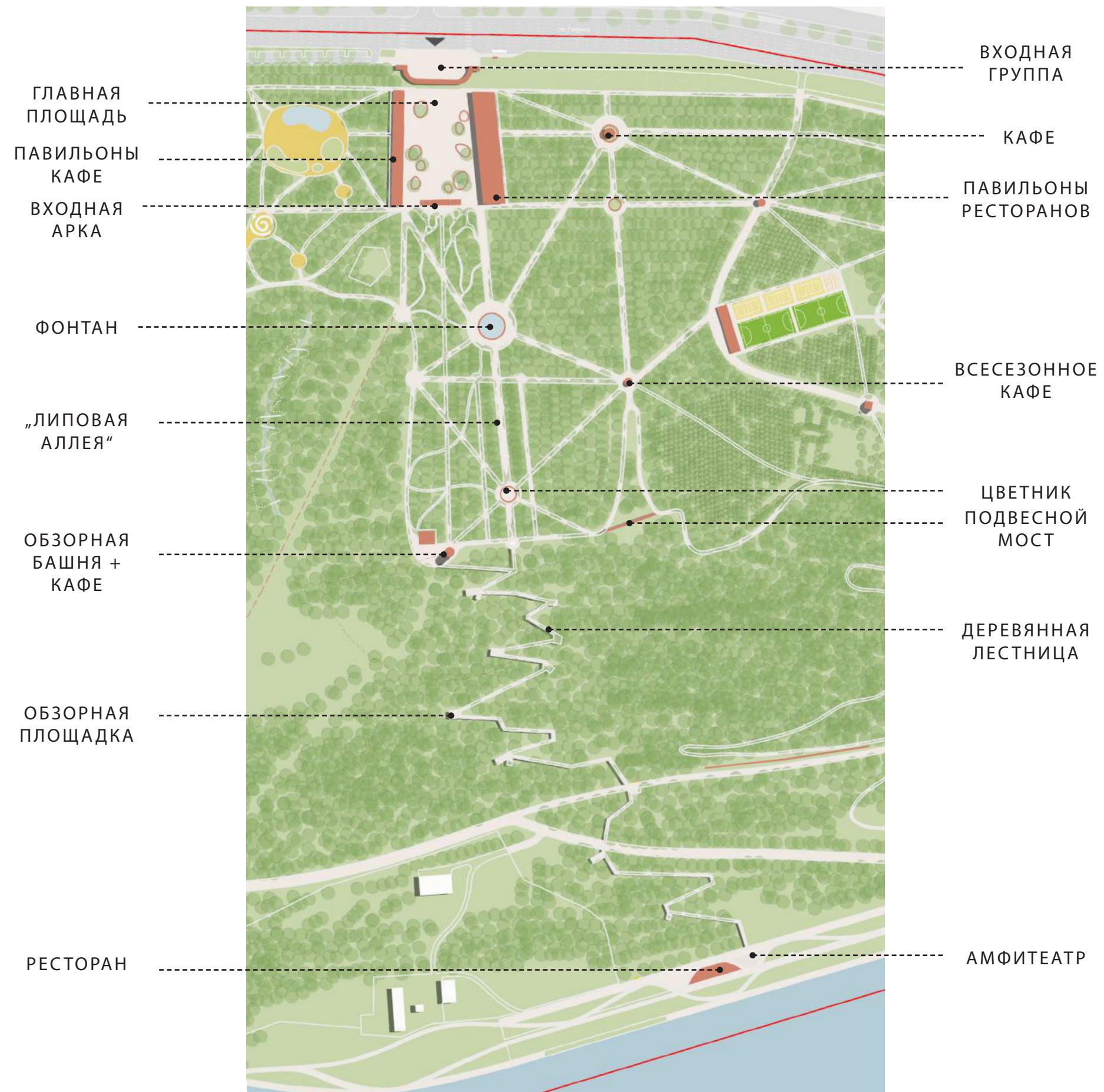


ФУНИКУЛЕР

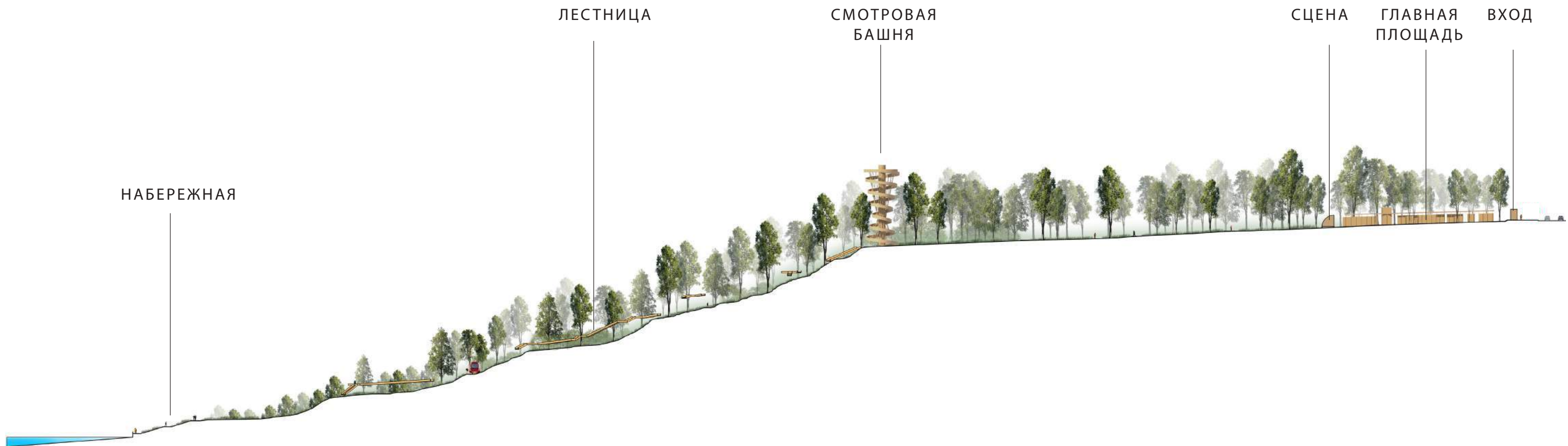
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК



РАЗРЕЗ ПО УЧАСТКУ







КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



КАФЕ И РЕСТОРАНЫ НА
ПЛОЩАДИ



ВХОДНАЯ АРКА

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ФОНТАН



ЦВЕТНИК



ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ

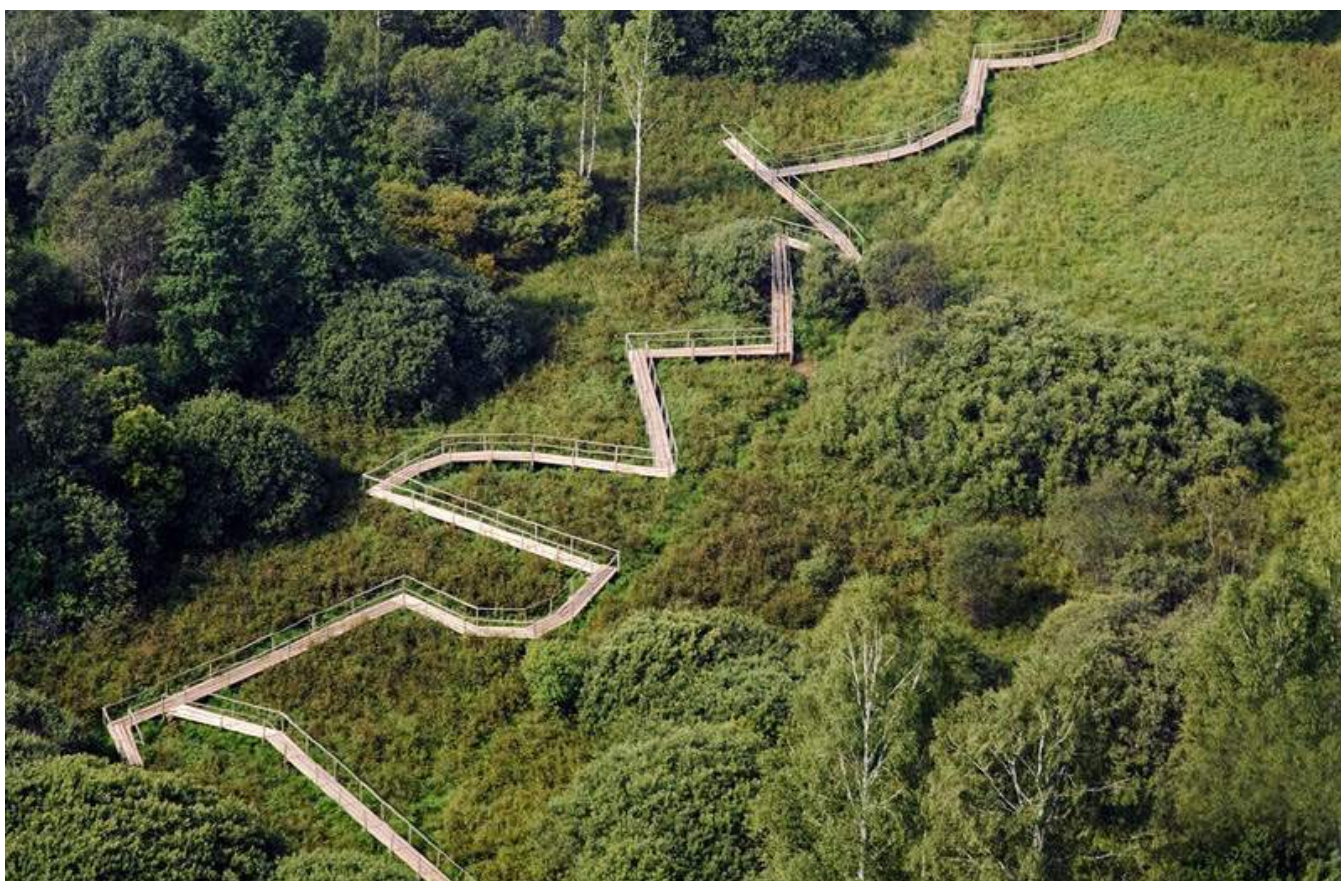


СМОТРОВАЯ БАШНЯ





КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ

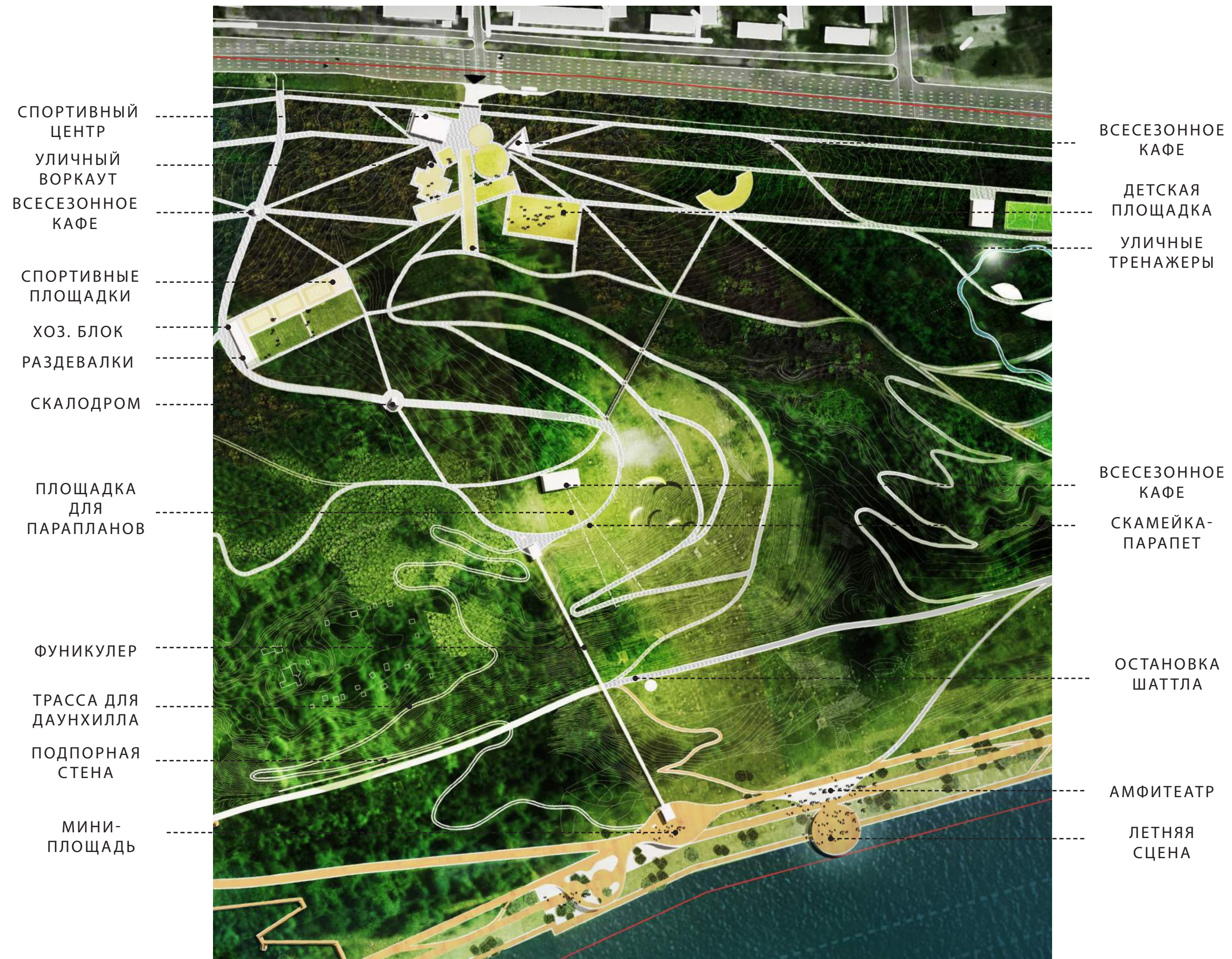


ДЕРЕВЯННЫЙ МОСТ



СУЩЕСТВУЮЩАЯ
ПОДПОРНАЯ СТЕНА

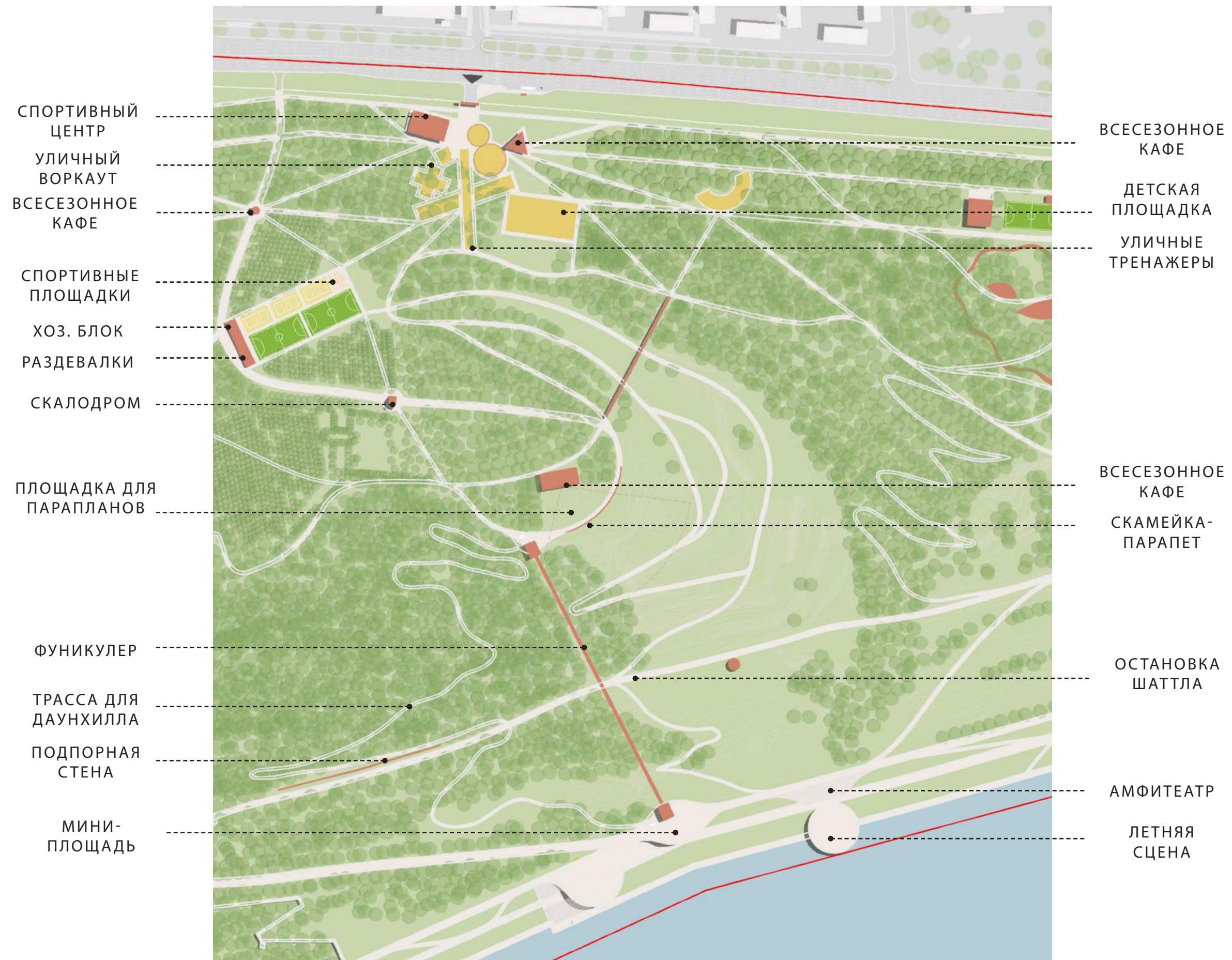
СПОРТИВНЫЙ ПАРК



- СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР
- УЛИЧНЫЙ ВОРКАУТ
- ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ
- СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ХОЗ. БЛОК
- РАЗДЕВАЛКИ
- СКАЛОДРОМ
- ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПАРАПЛАНОВ
- ФУНИКУЛЕР
- ТРАССА ДЛЯ ДАУНХИЛЛА
- ПОДПОРНАЯ СТЕНА
- МИНИ-ПЛОЩАДЬ

- ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ
- ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
- УЛИЧНЫЕ ТРЕНАЖЕРЫ
- ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ
- СКАМЕЙКА-ПАРАПЕТ
- ОСТАНОВКА ШАТТЛА
- АМФИТЕАТР
- ЛЕТНЯЯ СЦЕНА

СПОРТИВНЫЙ ПАРК



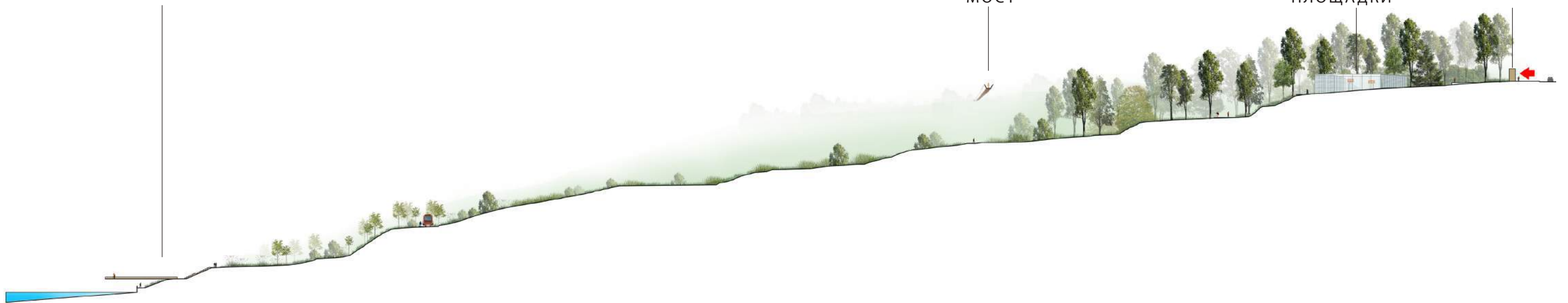
РАЗРЕЗ ПО УЧАСТКУ

СЦЕНА НА ВОДЕ

ПОДВЕСНОЙ
МОСТ

СПОРТИВНЫЕ
ПЛОЩАДКИ

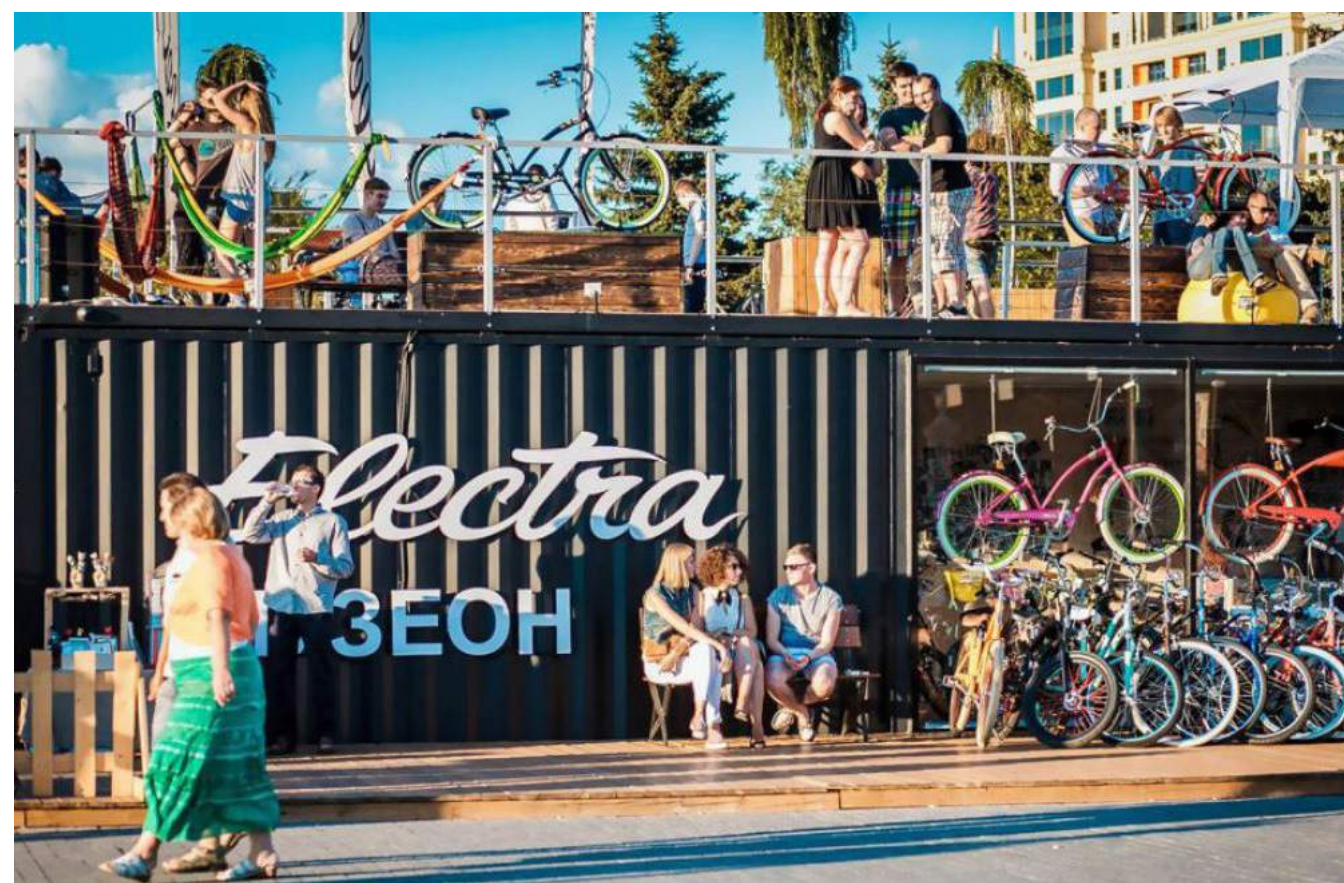
ВХОД



КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР



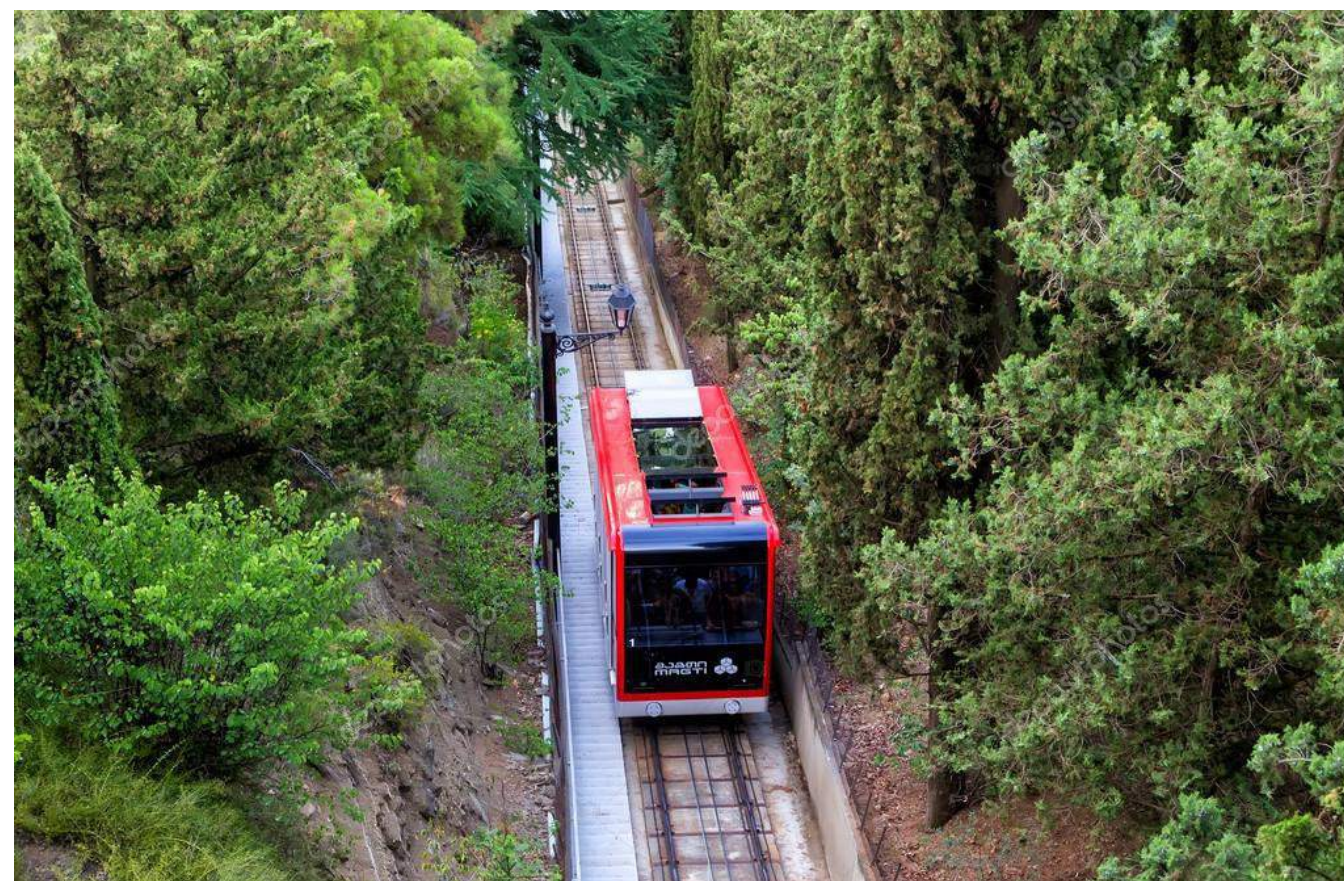
ПРОКАТ ОБОРУДОВАНИЯ И
ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ



КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ПОДВЕСНОЙ МОСТ



ФУНИКУЛЕР

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



УЛИЧНЫЙ ВОРКАУТ



СКЛОН ДЛЯ ДАУНХИЛЛА

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ



ПЛОЩАДКА ДЛЯ
ПАРАПЛАНЕРТИСТОВ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



СКАЛОДРОМ

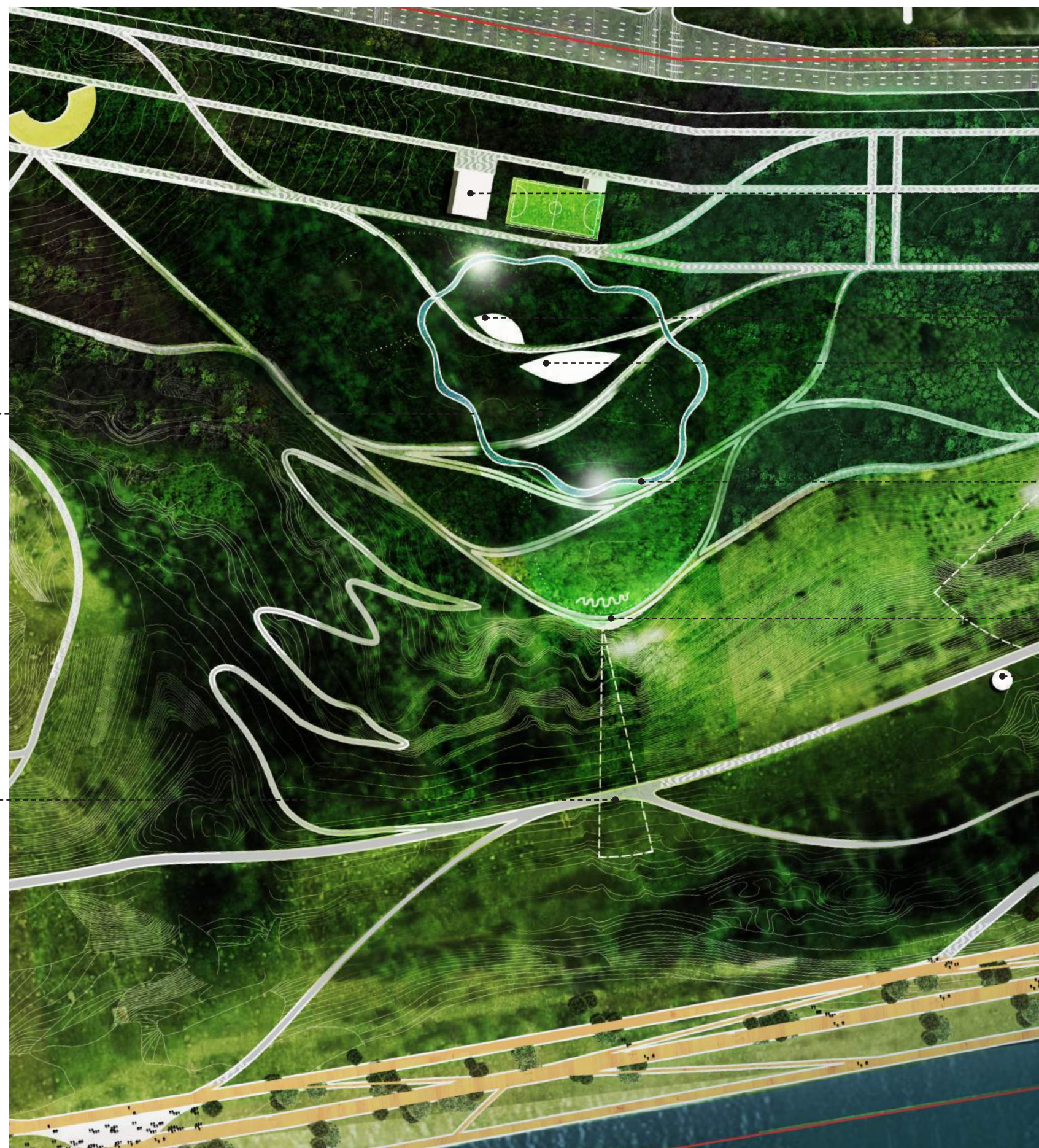


СКЕЙТ-ПАРК

ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК

ВЫСАДКА
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
РАСТЕНИЙ

ОСТАНОВКА
ШАТТЛА



ХОЗ. БЛОК

ЭКО-ШКОЛА

ОРАНЖЕРЕЯ

ФОНТАН

СКАМЬЯ НА
ОБЗОРНОЙ
ПЛОЩАДКЕ

БЕСЕДКА

ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК





КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ФОНТАН



ПРИРОДНЫЕ ИНСТАЛЛЯЦИИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ

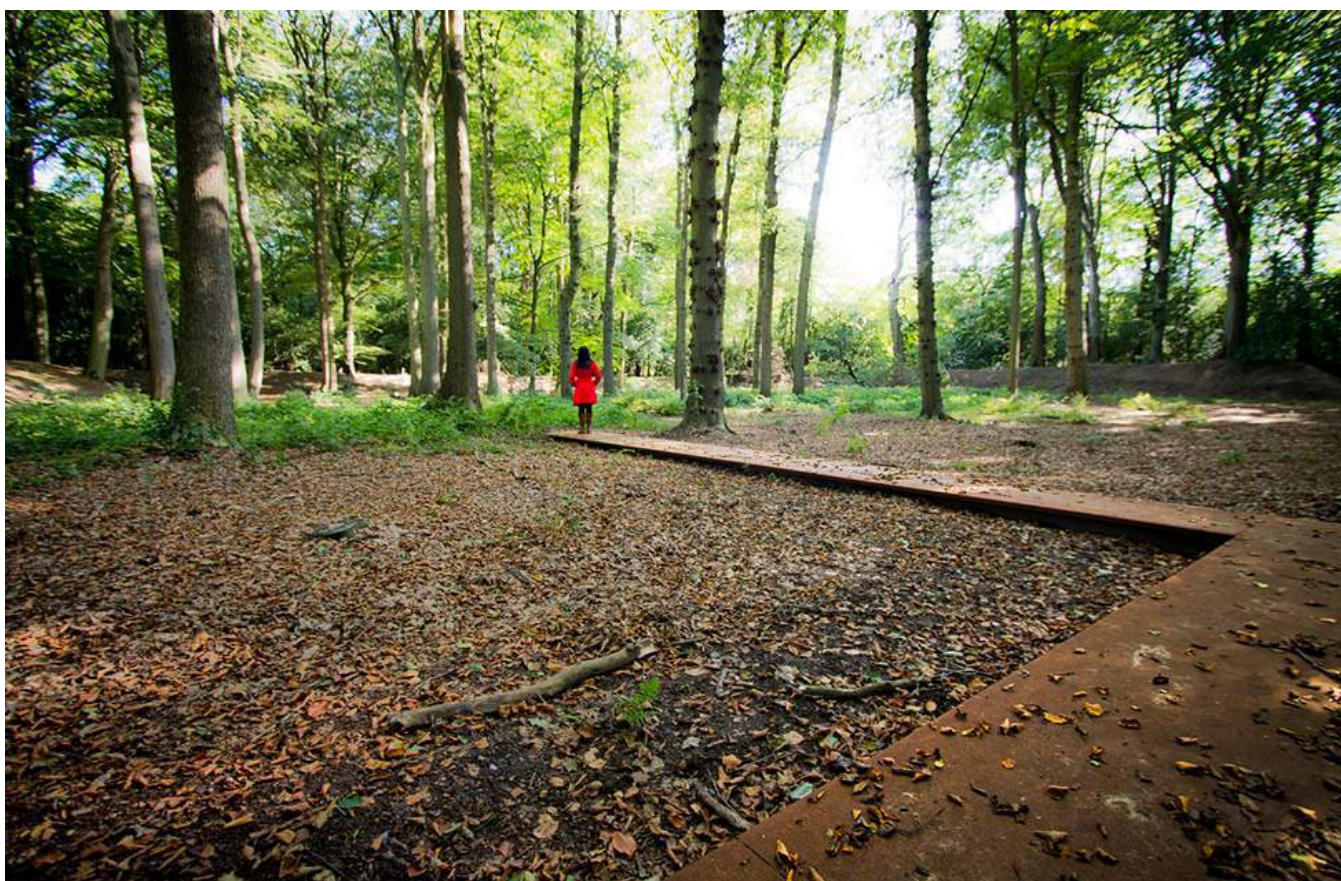


ПАВИЛЬОН РЕДКИХ ВИДОВ
РАСТЕНИЙ



ВЫСАДКА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
РАСТЕНИЙ В ЛЕСУ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ЭКО-ТРОПЫ



СКАМЬЯ НА ОБЗОРНОЙ
ПЛОЩАДКЕ

ПАРАДНЫЙ ПАРК

КЛУМБЫ

СПОРТИВНАЯ
ПЛОЩАДКА

ПАМЯТНИК
НИЖЕГОРОДЦАМ

ПОЛУМОСТ

БЕСЕДКА



ДЕТСКАЯ
ПЛОЩАДКА

ОБЗОРНАЯ
БАШНЯ
МОСТ

ДЕРЕВЯННЫЙ
ПАНДУС

ОСТАНОВКА
ШАТТЛА

ПАРАДНЫЙ ПАРК

КЛУМБЫ

СПОРТИВНАЯ
ПЛОЩАДКА

ПАМЯТНИК
НИЖЕГОРОДЦАМ

ПОЛУМОСТ

БЕСЕДКА



ДЕТСКАЯ
ПЛОЩАДКА

ОБЗОРНАЯ
БАШНЯ

МОСТ

ДЕРЕВЯННЫЙ
ПАНДУС

ОСТАНОВКА
ШАТТЛА



КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ПАМЯТНИК НИЖЕГОРОДЦАМ



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ОБЗОРНАЯ ПЛОЩАДКА



СМОТРОВАЯ БАШНЯ

МЕСТНЫЙ ПАРК

ВХОДНАЯ
ГРУППА

СПУСК

БЕСЕДКА

БЕСЕДКА

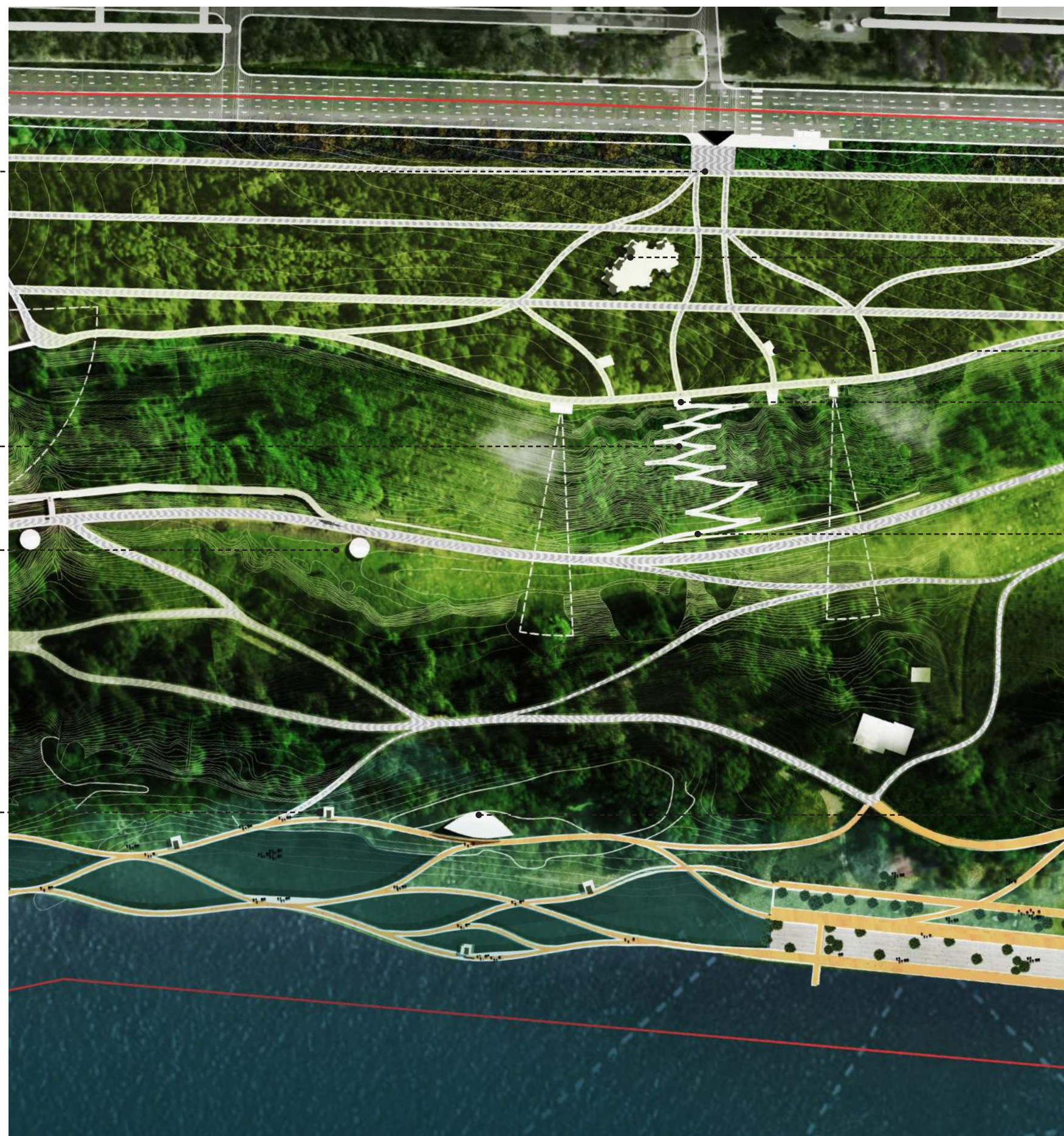
СОЦИАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ
ПИКНИКОВ

ОБЗОРНЫЕ
БАЛКОНЫ

ПОДПОРНАЯ СТЕНА

ЦЕНТР
ВОЛОНТЕРОВ



МЕСТНЫЙ ПАРК

ВХОДНАЯ
ГРУППА

СПУСК

БЕСЕДКА

БЕСЕДКА

СОЦИАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ
ПИКНИКОВ

ОБЗОРНЫЕ
БАЛКОНЫ

ПОДПОРНАЯ
СТЕНА

ЦЕНТР
ВОЛОНТЕРОВ





КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



СОЦИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР



ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПИКНИКОВ
И ОБЗОРНЫЕ ПЛОЩАДКИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ

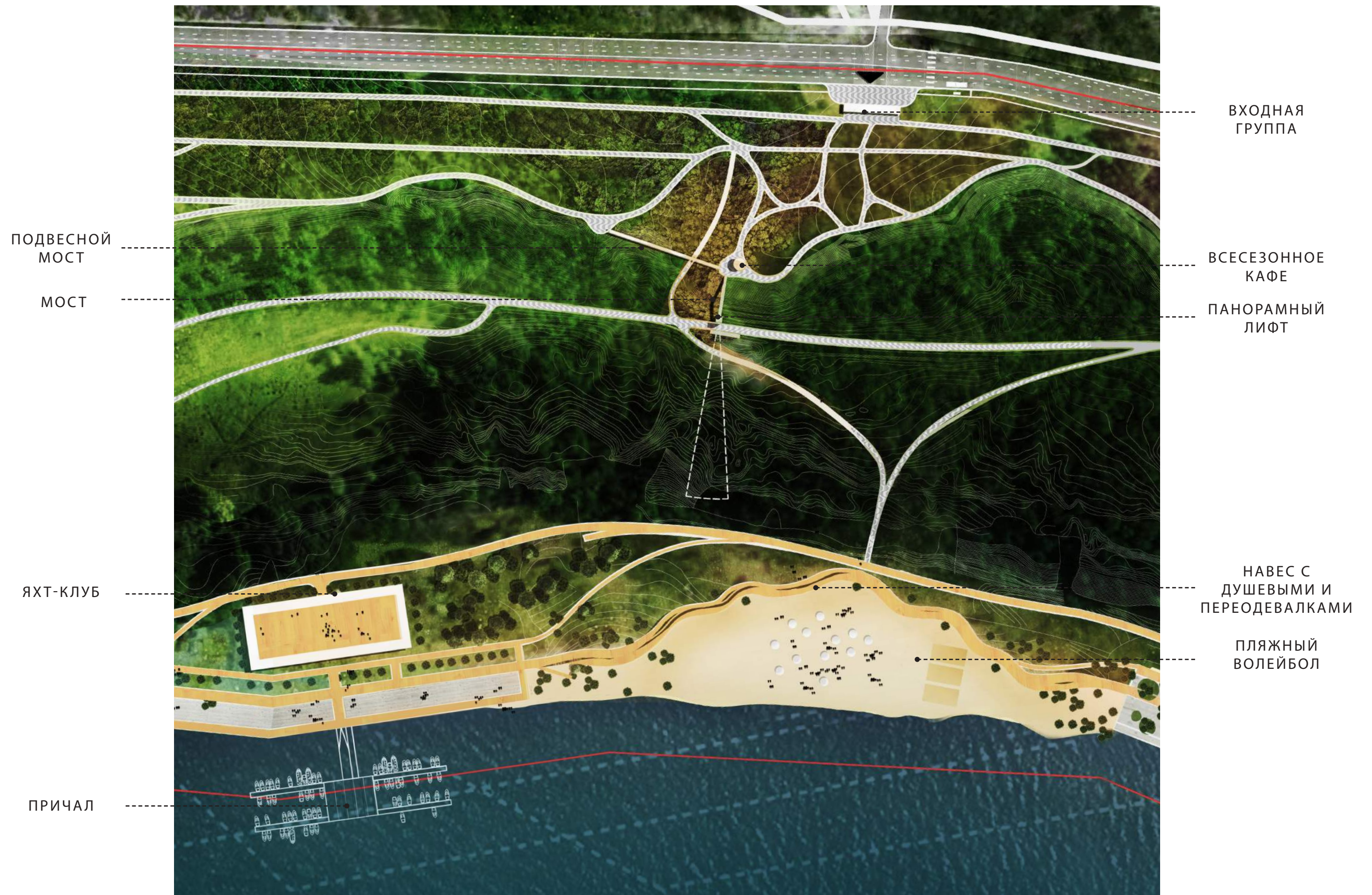


ВОДНЫЙ ПАРК



ЭКО-ШКОЛА

КУРОРТНЫЙ ПАРК



КУРОРТНЫЙ ПАРК



РАЗРЕЗ ПО УЧАСТКУ

ПЛЯЖ

ВХОД



КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ВСЕСЕЗОННОЕ КАФЕ



ПЛОЩАДКА ДЛЯ ИГРЫ В
ШАХМАТЫ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ПОДВЕСНОЙ МОСТ



ПАНОРАМНЫЙ ЛИФТ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ



СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ДЕРЕВЯННЫЙ НАВЕС

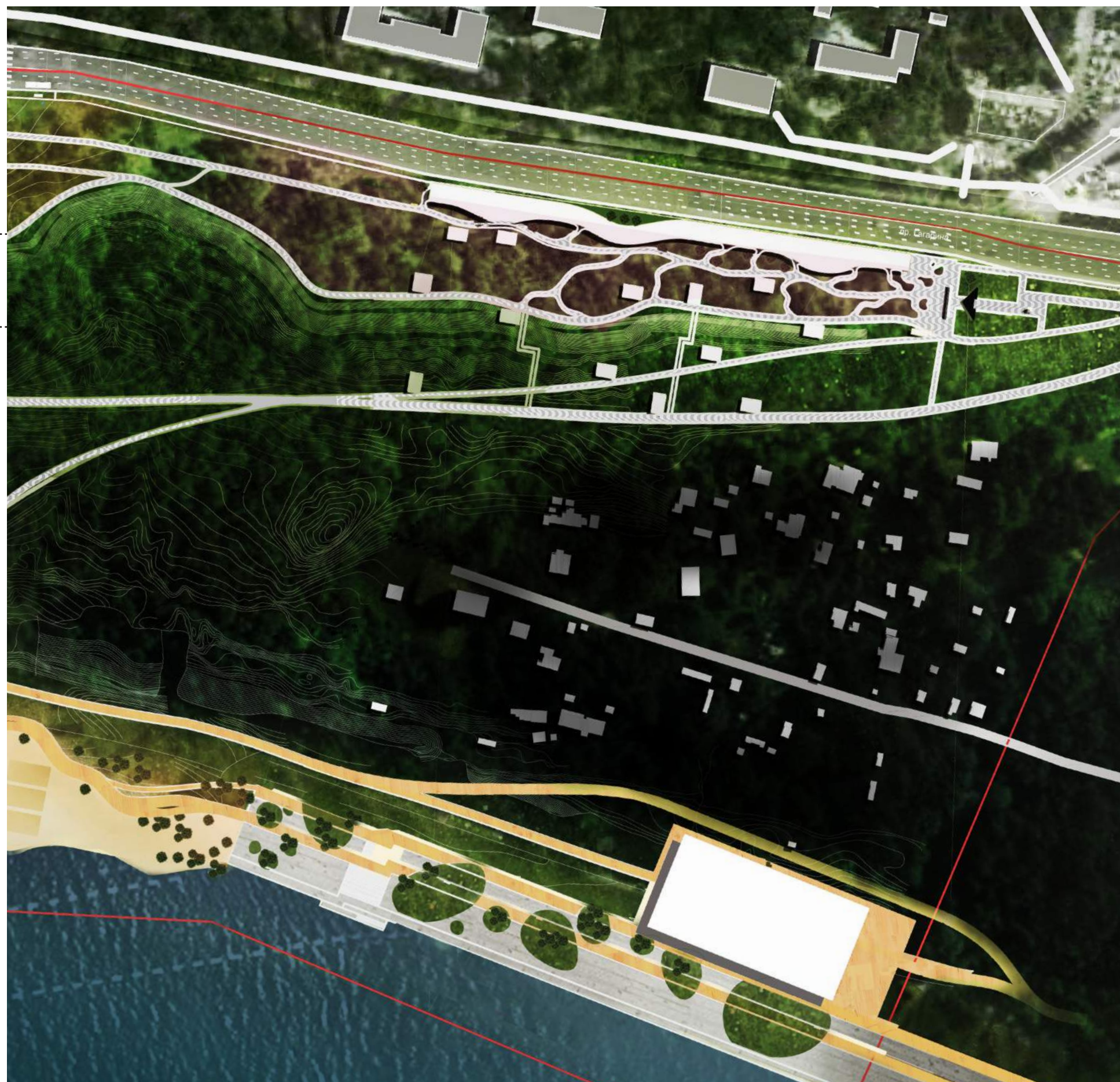


ПРИЧАЛ И ЯХТ КЛУБ

МУЗЕЙНЫЙ ПАРК

ПАВИЛЬОНЫ
СТАРТАПОВ

СТАНЦИЯ
„ШВЕЙЦАРСКОГО
ЭКСПРЕССА“



МУЗЕЙ

ПАМЯТНИК
УЧАСТНИКАМ
ПЕРВЫХ МАЕВОК

БАНКЕТНАЯ
ПЛОЩАДКА

МУЗЕЙНЫЙ ПАРК

ПАВИЛЬОНЫ
СТАРТАПОВ

СТАНЦИЯ
„ШВЕЙЦАРСКОГО
ЭКСПРЕССА“

МУЗЕЙ

ПАМЯТНИК
УЧАСТНИКАМ
ПЕРВЫХ МАЕВОК

БАНКЕТНАЯ
ПЛОЩАДКА









КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



ПАРКОВЫЕ КОВОРКИНГИ



ПАВИЛЬОНЫ СТАРТАПОВ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



МУЗЕЙ

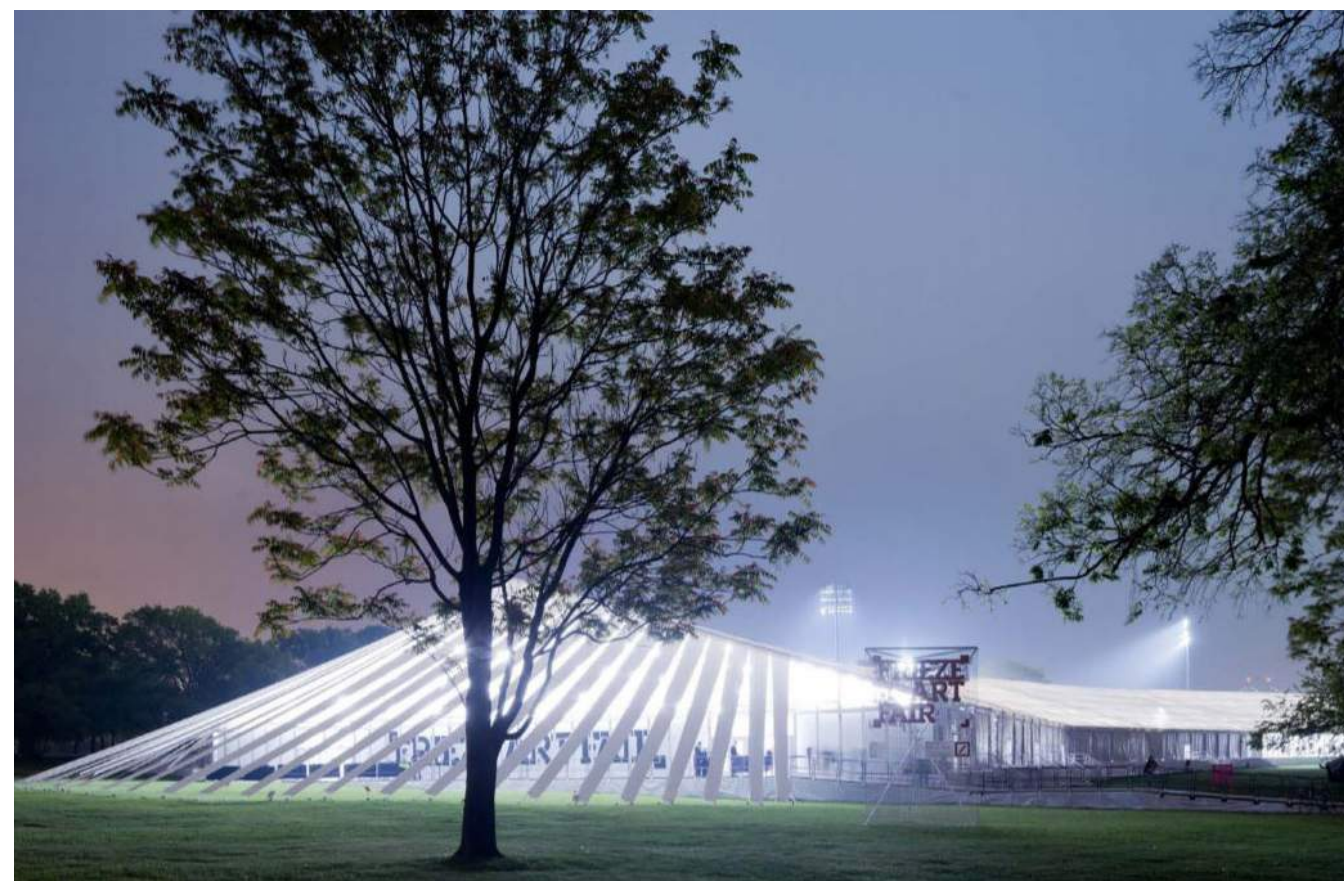


КАССА + СТАНЦИЯ
„ШВЕЙЦАРСКОГО ЭКСПРЕССА“

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ



БАНКЕТНАЯ ПЛОЩАДКА ВМЕСТИМОСТЬЮ
ДО 3000 ЧЕЛОВЕК



БАНКЕТНАЯ ПЛОЩАДКА ВМЕСТИМОСТЬЮ
ДО 3000 ЧЕЛОВЕК

АРТ-ОБЪЕКТЫ ПАРКА СОЗДАНИЕ АРТ-ИДЕНТИЧНОСТИ



ПАРКОВЫЕ АРТ-ОБЪЕКТЫ



ПАРКОВЫЕ АРТ-ОБЪЕКТЫ

ЛОКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

МАРШРУТ „ШВЕЙЦАРСКОГО ЭКСПРЕССА“







ОСТАНОВОЧНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ



МУЗЕЙ



СТАНЦИЯ + КАССА
„ШВЕЙЦАРСКОГО ЭКСПРЕССА“

НАБЕРЕЖНАЯ

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



3 НАБЕРЕЖНЫХ В ОДНОЙ



УРБАН-НАБЕРЕЖНАЯ



ВОДНЫЙ ПАРК



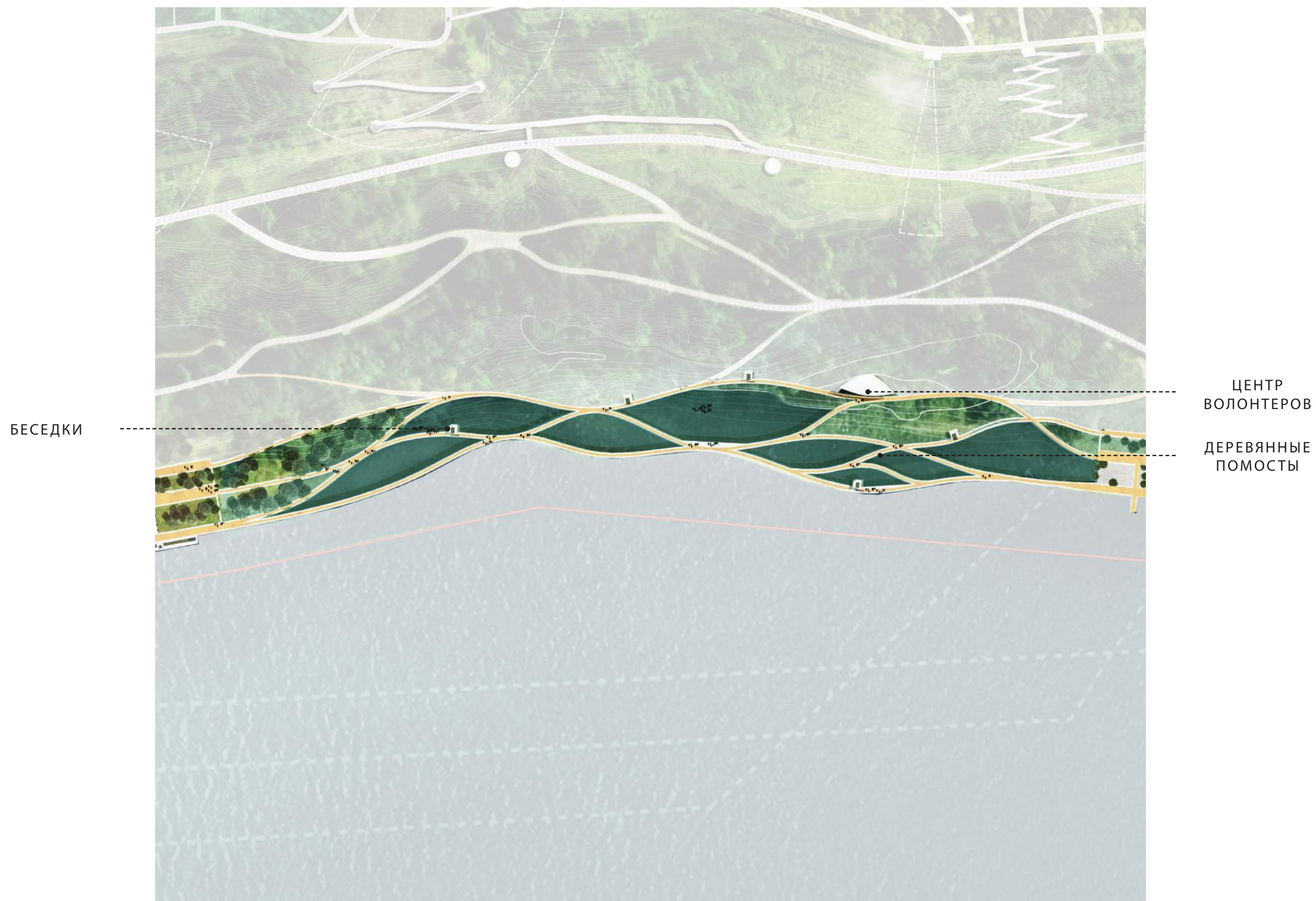
ПЛЯЖ И ЯХТ-КЛУБ

УРБАН-НАБЕРЕЖНАЯ





ВОДНЫЙ ПАРК





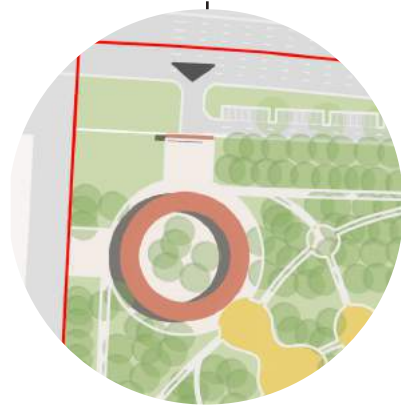
ПЛЯЖ





ПАРКОВЫЕ АКТИВАТОРЫ

АКТИВАЦИЯ ВХОДНЫХ ГРУПП ПАРКА



ДЕТСКАЯ
ПЛОЩАДЬ
+ ДЕТСКИЙ
ТВОРЧЕСКИЙ
ЦЕНТР



ГЛАВНАЯ
МНОГОФУНКЦ.
ПЛОЩАДЬ + КАФЕ,
КИОСКИ, ЛЕТНЯЯ
СЦЕНА*



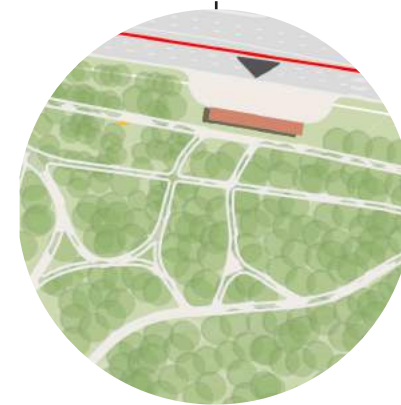
СПОРТ. ЦЕНТР +
КАФЕ + ПРОКАТ
ОБОРУДОВАНИЯ +
ДЕТСКИЕ И СПОРТ
ПЛОЩАДКИ*



ПАМЯТНИК
НИЖЕГОРОДЦАМ +
ДЕТСКАЯ И
СПОРТИВНАЯ
ПЛОЩАДКА*



СОЦИАЛЬНО-
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР С КАФЕ +
ДЕТСКАЯ ЗОНА*



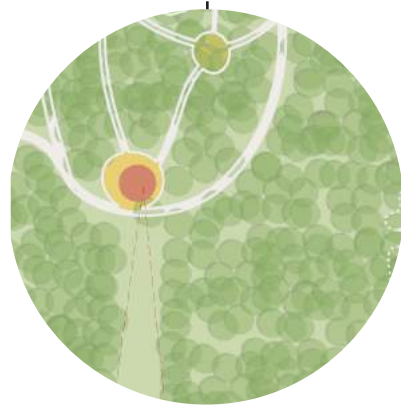
ИСТОРИЧЕСКАЯ
ВХОДНАЯ ГРУППА*



МУЗЕЙ +
ИСТОРИЧЕСКАЯ
ВХОДНАЯ ГРУППА*

*В ЗОНЕ КАЖДОГО ВХОДА РАСПОЛОЖЕН ТУАЛЕТ И НТО

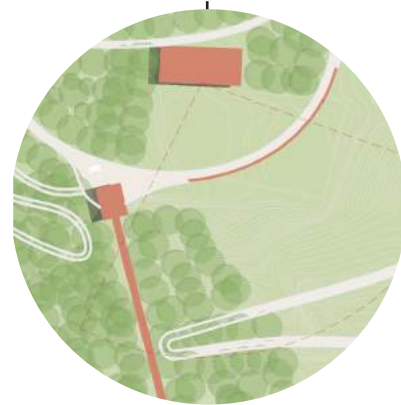
АКТИВАЦИЯ ВИДОВЫХ ЗОН ПАРКА



ИГРОВАЯ
ПЛОЩАДКА
+ КАФЕ



СМОТРОВАЯ
БАШНЯ



СТАНЦИЯ
ФУНИКУЛЕРА,
РЕСТОРАН С
ТЕРРАСОЙ,
СКАМЬЯ-ПАРПЕТ



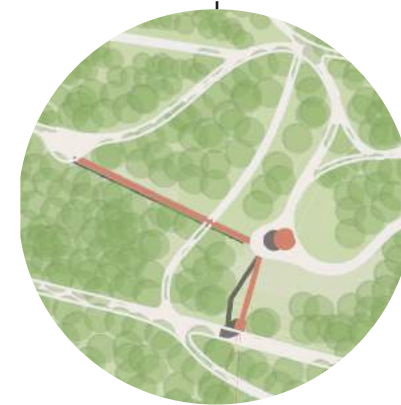
ПАНОРАМНЫЙ
ПОЛУМОСТ



СМОТРОВАЯ
БАШНЯ

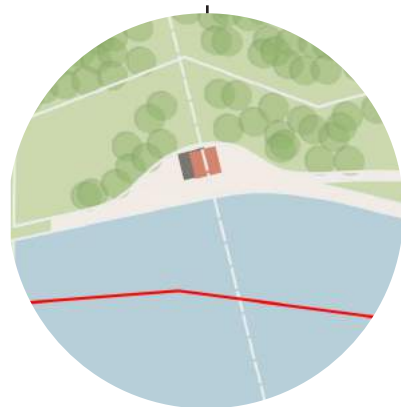


ВИДОВЫЕ
ПЛОЩАДКИ ДЛЯ
БАРБЕКЬЮ

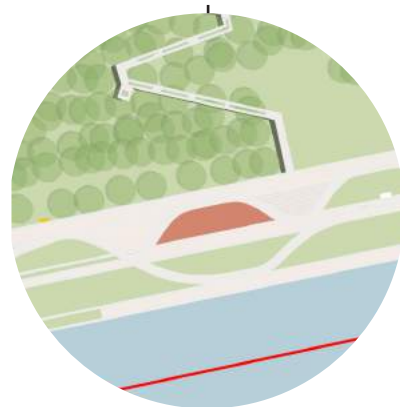


ПАНОРАМНЫЙ
ЛИФТ И КАФЕ С
ВИДОМ

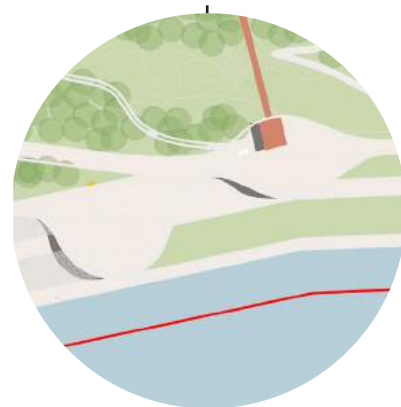
АКТИВАЦИЯ НАБЕРЕЖНОЙ ПАРКА



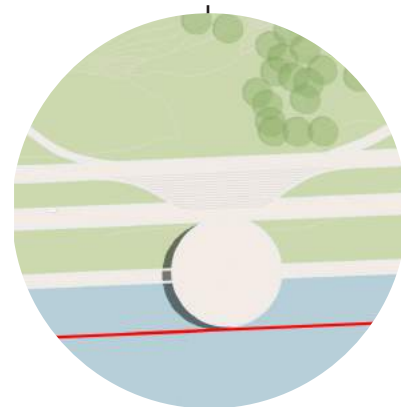
СТАНЦИЯ
КАНАТНОЙ
ДОРОГИ



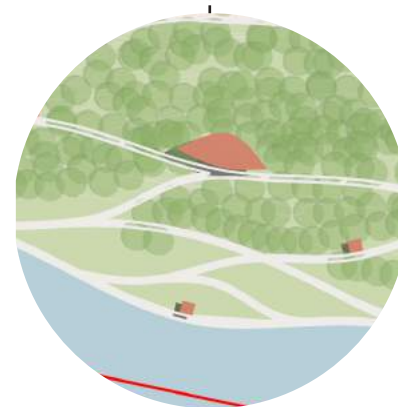
ПАНОРАМНЫЙ
РЕСТОРАН +
АМФИТЕАТР



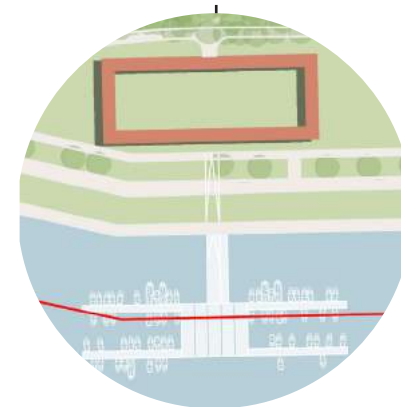
СТАНЦИЯ
ФУНИКУЛЕРА
+ СКЕЙТПАРК



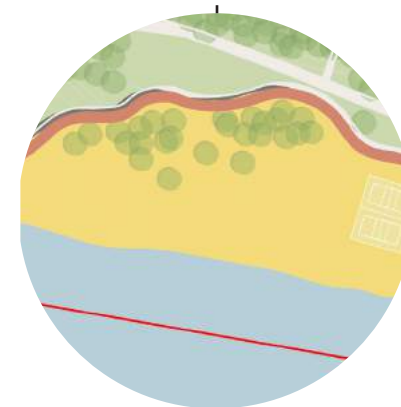
ПАРЯЩАЯ СЦЕНА
+ АМФИТЕАТР



ВОДНЫЙ ПАРК С
ПЛОЩАДКАМИ ДЛЯ
ОТДЫХА +
ЦЕНТР ВОЛОНТЕРОВ



ЯХТ-КЛУБ +
ПРИЧАЛ



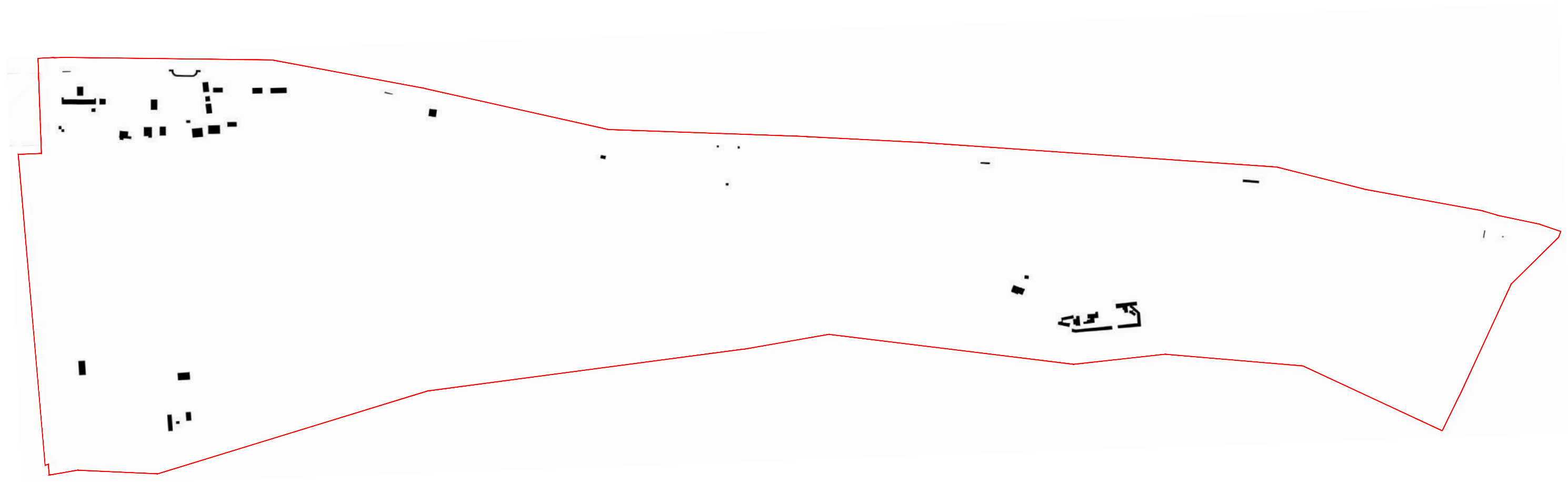
ПЛЯЖ С
ПЕРЕОДЕВАЛКАМИ,
ТУАЛетаМИ,
КАФЕ И СПОРТ
ПЛОЩАДКАМИ

ТЕХНИКО-
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
ПОКАЗАТЕЛИ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА	170	ГА
ПЛОЩАДЬ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ	8 830	М ²
ПЛОЩАДЬ ПРЕДЛАГАЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ	25 950	М ²
БЕТОННАЯ ПЛИТКА - ВХОДНЫЕ ПЛОЩАДИ	9 960	М ²
БЕТОННАЯ ПЛИТКА - ПЕШЕХОДНЫЕ ПУТИ	113 330	М ²
АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ	12 810	М ²
ПОКРЫТИЕ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ	13 040	М ²
ИЗВЕСТНЯК	44 940	М ²
ПЛОЩАДЬ ЛЕСТНИЦ/РАМП	3 260	М ²
ДЛИНА ЛЕСТНИЦ/РАМП	2800	М
ДЛИНА ПОДВЕСНЫХ МОСТОВ	365	М
СКАМЕЙКИ	199	ШТ
ТУАЛЕТЫ	19	ШТ
НТО	17	ШТ

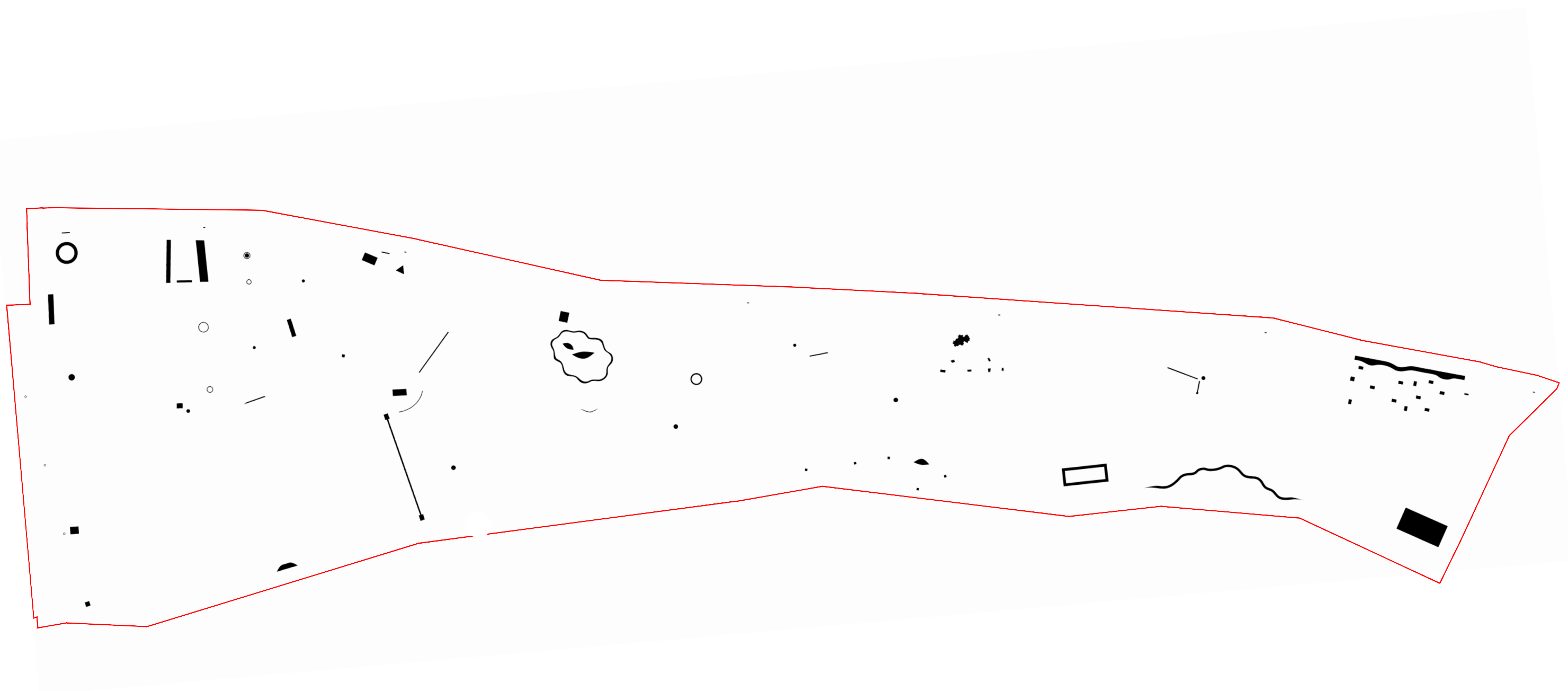
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАСТРОЙКА

$S = 8\ 830\ M^2$



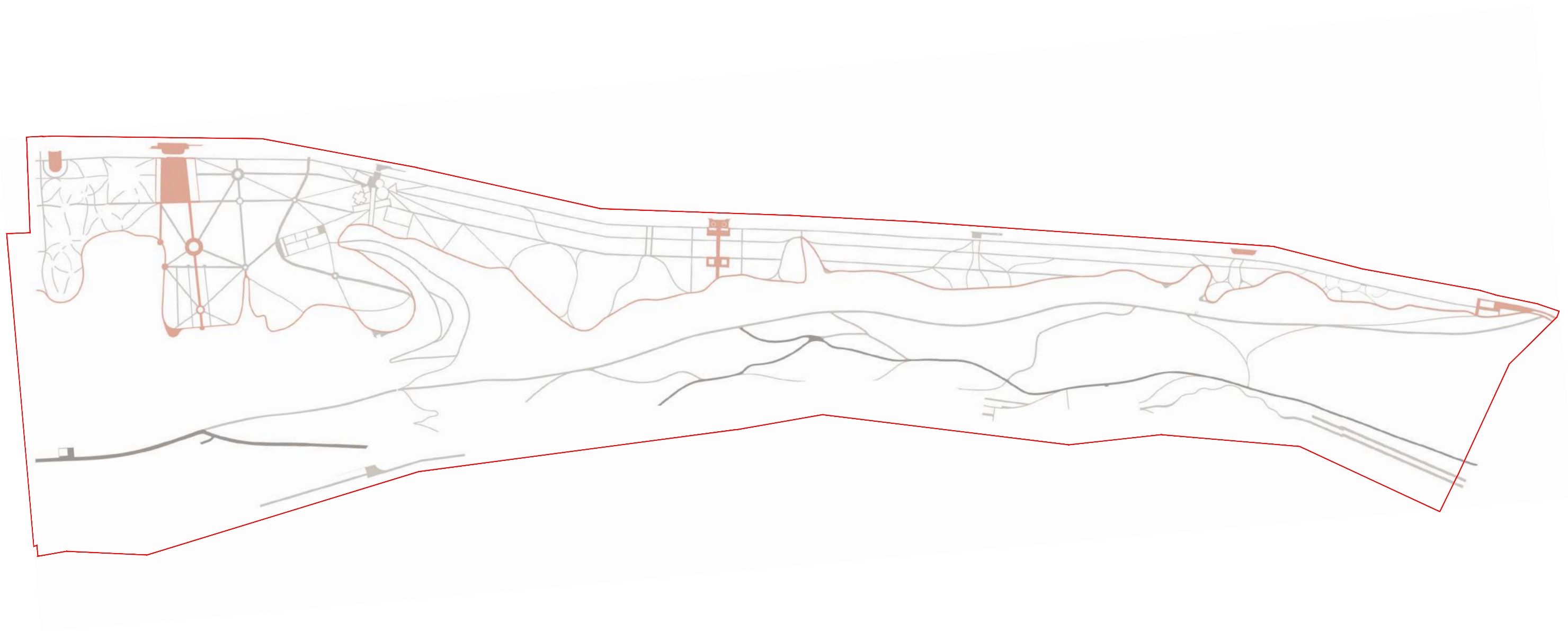
ПРЕДЛАГАЕМАЯ ЗАСТРОЙКА

$S = 25\ 950\ \text{M}^2$



ТВЕРДОЕ ПОКРЫТИЕ ИЗ БЕТОННОЙ
ПЛИТКИ И АСФАЛЬТА

$S = 126\ 140\ \text{M}^2$



ПОКРЫТИЕ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ
S = 13 040 М2

